

## УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя  
лицензионной комиссии  
Ярославской области

 Ю.А. Болдырев  
«02» \_\_\_\_\_ 2023 года

## ПРОТОКОЛ

Заседания лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по  
управлению многоквартирными домами Ярославской области

г. Ярославль,  
ул. Чехова, д. 5, к. 116

02 июня 2023 года  
15-00

### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Болдырев  
Юрий Александрович

- заместитель директора департамента  
государственного жилищного надзора  
Ярославской области – заместитель  
главного государственного жилищного  
инспектора Ярославской области

Субботина  
Елена Аслановна

- начальник отдела лицензирования  
департамента государственного жилищного  
надзора Ярославской области –  
государственный жилищный инспектор  
Ярославской области

Головко  
Максим Владимирович

- заместитель директора департамента  
государственного жилищного надзора  
Ярославской области – заместитель  
главного государственного жилищного  
инспектора Ярославской области

Бородина  
Татьяна Алексеевна

- председатель правления некоммерческого  
партнерства «Ассоциация нанимателей  
жилья «РАНЖ»

Полупанова  
Лариса Игоревна

- председатель правления Ярославского  
регионального отраслевого объединения  
работодателей предприятий жилищно-  
коммунального комплекса «Союз  
предприятий ЖКХ»

Кошонин  
Андрей Владимирович

- консультант отдела по профилактике  
коррупционных правонарушений  
управления по противодействию коррупции  
Правительства области.

Павлов  
Юрий Константинович

- депутат Ярославской областной Думы  
VII созыва

Заборская  
Елена Игоревна

- бухгалтер Ярославского регионального отраслевого объединения работодателей предприятий жилищно-коммунального комплекса «Союз предприятий ЖКХ»

**ОТСУТСТВОВАЛИ:**

Бакиров Альфир Фидаевич

- уполномоченный по защите прав предпринимателей в Ярославской области.

Лещенко  
Валерий Николаевич

- генеральный директор акционерного общества «Ярославльводоканал» – член Ярославского регионального отраслевого объединения работодателей предприятий жилищно-коммунального комплекса «Союз предприятий ЖКХ»

Упадышев  
Анатолий Игоревич  
Курицин  
Владимир Сергеевич

- член Общественной палаты Ярославской области

- исполнительный директор ассоциации «Совет муниципальных образований Ярославской области».

Кворум имеется.

Приглашённые: Кириллов А.Г., Харченко Д.И., Зюзин С.А.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

№ п/п	Вопрос
1.	Принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами для организаций:
1.1.	Общество с ограниченной ответственностью «УК Ленинский квартал» (ООО «УК Ленинский квартал»; 150040, г. Ярославль, ул. Менжинского, д. 10а, пом. 9; ИНН: 7606135062).
1.2.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания города Ярославля» (ООО «Управляющая компания города Ярославля»; 150014, г. Ярославль, ул. Угличская, д. 10, оф. 32; ИНН: 7604177620).
1.3.	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированное предприятие Камелот» (ООО «СП Камелот»; 153000, Ивановская обл., г. Иваново, Конспиративный пер., д 8, помещ. 1001; ИНН: 3700005715).
1.4.	Общество с ограниченной ответственностью «Жилфонд» (ООО «Жилфонд»; 150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д. 2, оф. 308; ИНН: 7604392314).

**Вопрос 1.1. Принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК Ленинский квартал» ИНН: 7606135062.**

Членами лицензионной комиссии рассмотрены предложения департамента государственного жилищного надзора Ярославской области о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК Ленинский квартал» ИНН: 7606135062 и материалы, содержащиеся в лицензионном деле указанной организации.

Членами лицензионной комиссии заслушан представитель организации, претендующей на получение лицензии, по вопросу планируемой деятельности по управлению многоквартирными домами.

Болдырев Ю.А. поставил на голосование вопрос о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «УК Ленинский квартал» ИНН: 7606135062.

**ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно – ЗА.

**РЕШИЛИ:** Предоставить ООО «УК Ленинский квартал» ИНН: 7606135062 лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

**Вопрос 1.2. Принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Управляющая компания города Ярославля» ИНН: 7604177620.**

Членами лицензионной комиссии рассмотрены предложения департамента государственного жилищного надзора Ярославской области о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Управляющая компания города Ярославля» ИНН: 7604177620 и материалы, содержащиеся в лицензионном деле указанной организации.

Членами лицензионной комиссии заслушан представитель организации, претендующей на получение лицензии, по вопросу планируемой деятельности по управлению многоквартирными домами.

Болдырев Ю.А. поставил на голосование вопрос о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Управляющая компания города Ярославля» ИНН: 7604177620.

**ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно – ЗА.

**РЕШИЛИ:** Предоставить ООО «Управляющая компания города Ярославля» ИНН: 7604177620 лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

**Вопрос 1.3. Принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «СП Камелот» ИНН: 3700005715.**

Членами лицензионной комиссии рассмотрены предложения департамента государственного жилищного надзора Ярославской области о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «СП Камелот» ИНН: 3700005715 и материалы, содержащиеся в лицензионном деле указанной организации.

Департаментом государственного жилищного надзора Ярославской области направлено предложение об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «СП Камелот» ИНН: 3700005715, поскольку в нарушение лицензионного требования, предусмотренного пунктом 2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, у руководителя ООО «СП Камелот» - Пчелкиной Елены Александровны отсутствует квалификационный аттестат.

Болдырев Ю.А. поставил на голосование вопрос об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «СП Камелот» ИНН: 3700005715.

**ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно – ЗА.

**РЕШИЛИ:** В связи с несоответствием ООО «СП Камелот» ИНН: 3700005715 лицензионному требованию, установленному пунктом 2 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации отказать ООО «СП Камелот» ИНН: 3700005715 в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

**Вопрос 1.4. Принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Жилфонд» ИНН: 7604392314.**

Членами лицензионной комиссии рассмотрены предложения департамента государственного жилищного надзора Ярославской области о предоставлении (об отказе в предоставлении) лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Жилфонд» ИНН: 7604392314 и материалы, содержащиеся в лицензионном деле указанной организации.

Департаментом государственного жилищного надзора Ярославской области направлено предложение об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Жилфонд» ИНН: 7604392314, поскольку наименование общества с ограниченной ответственностью «Жилфонд»

(ООО «Жилфонд») (ИНН 7604392314, ОГРН 1237600004025, 150000, г. Ярославль, ул. Свободы, д. 2, оф. 308) обладает сходством до степени смешения с наименованием общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилфонд» (ООО «УК «Жилфонд») (ИНН 7611024015, ОГРН 1147611002417, 152303, Ярославская обл., Тутаевский р-н, г. Тутаев, ул. Советская, д. 41, оф. 5а, эт. 2) по смысловым и звуковым признакам..

Болдырев Ю.А. поставил на голосование вопрос об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами ООО «Жилфонд» ИНН: 7604392314.

**ГОЛОСОВАЛИ:** единогласно – ЗА.

**РЕШИЛИ:** В связи с несоответствием ООО «Жилфонд» ИНН: 7604392314 лицензионному требованию, установленному пунктом 1.1. части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации отказать ООО «Жилфонд» ИНН: 7604392314 в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Секретарь лицензионной комиссии



Бородина Т.А.