

УТВЕРЖДЕНА

Приказом департамента
государственного жилищного
надзора Ярославской области
от «19» декабря 2022 г. № 80
(в ред. приказов от 16.03.2023
№ 20, от 21.04.2023 № 29,
от 27.04.2023 № 31,
от 26.05.2023 № 33)

ПРОГРАММА

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
при организации и осуществлении регионального государственного
лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами на 2023 год**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при организации и осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на 2023 год
Правовые основания разработки программы	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Постановление Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»
Ответственный исполнитель	Департамент государственного жилищного надзора Ярославской области, исполняющий обязанности директора департамента – главного государственного жилищного инспектора Ярославской области Ю.А. Болдырев, заместитель директора департамента – заместитель главного государственного жилищного инспектора Ярославской области О.Н. Смирнова тел.: (4852) 400-416, электронная почта: gzi@yarregion.ru
Исполнители	Отделы департамента государственного жилищного надзора Ярославской области

1. Общие положения

Департамент государственного жилищного надзора Ярославской области (далее – департамент) в соответствии с постановлением Правительства области от 15.10.2014 № 1030-п «О переименовании государственной жилищной инспекции Ярославской области, признании утратившими силу постановлений Правительства области от 01.11.2011 №840-п, от 15.10.2013 № 1389-п и частично утратившими силу отдельных постановлений Правительства области», является органом исполнительной власти Ярославской области, уполномоченным на осуществление регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее- лицензионный контроль).

В связи с требованиями Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) департаментом утверждается настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при организации и осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на 2023 год (далее – Программа профилактики).

Программа профилактики предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым жилищным законодательством ценностям.

Программа профилактики разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона № 248-ФЗ, Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990.

Субъектами профилактической работы в рамках лицензионного контроля являются соискатели лицензий и юридические лица или индивидуальные предприниматели, имеющие лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

При разработке и утверждении Программы профилактики департаментом учтены категории риска, к которым отнесены объекты контроля.

Профилактические мероприятия, предусмотренные настоящей Программой профилактики обязательны для проведения департаментом.

Актуализация Программы профилактики осуществляется по мере необходимости.

Понятия и определения, используемые в Программе профилактики:

- инспектор - должностное лицо департамента, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными

домами, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по региональному государственному лицензионному контролю за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, в том числе проведение профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий;

- контролируемые лица (они же субъекты профилактической работы) - юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане, являющиеся субъектами соблюдения лицензионных требований в рамках регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;

- лицензионные требования - требования, установленные статьей 193 Жилищного кодекса Российской Федерации;

- обращение - обращение контролируемых лиц: юридических лиц и их представителей, граждан, направленное в департамент в письменной форме или в форме электронного документа, предложение, заявление или жалоба, а также устное обращение;

- официальный сайт департамента - сайт департамента в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

В 2022 году департаментом контрольная (надзорная) деятельность по осуществлению лицензионного контроля производилась в соответствии со статьями 192, 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 248-ФЗ с учетом постановления Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Лицензионный контроль осуществлялся в отношении соискателей лицензий и юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, имеющих лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Показатели контрольной (надзорной) деятельности выражаются в следующих цифрах:

- проведено проверок – 795;
- выдано предписаний – 305;
- возбуждено дел об административных правонарушениях – 915;
- привлечено к административной ответственности – 770, при этом в 504 случаях административный штраф заменен на предупреждение.

В целях обеспечения возможности реализации установленных Федеральным законом № 248-ФЗ профилактических мероприятий

департаментом разработано и утверждено постановлением Правительства Ярославской области № 118-п от 28.02.2022 Положение о региональном государственном лицензионном контроле за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

3. Цели и задачи реализации Программы профилактики

Программа профилактики направлена на достижение следующих основных целей:

- стимулирование добросовестного соблюдения лицензионных требований всеми контролируруемыми лицами;
- устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям лицензионных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым жилищным законодательством ценностям;
- создание условий для доведения лицензионных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
- повышение эффективности и результативности осуществления лицензионного контроля.

Основными задачами Программы профилактики являются:

- выявление причин, факторов и условий, способствующих возникновению рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым жилищным законодательством ценностям;
- формирование у контролируемых лиц единого понимания лицензионных требований, повышение их информированности о способах соблюдения лицензионных требований и устранения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым жилищным законодательством ценностям;
- формирование и внедрение новых форм взаимодействия с контролируемыми лицами;
- осуществление планирования и проведение профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, обязательности, актуальности, периодичности, информационной открытости.

Проведение профилактических мероприятий является приоритетным по отношению к проведению контрольных (надзорных) мероприятий.

4. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

п/п	Профилактическое мероприятие	Сроки (периодичность) проведения
1.	Информирование	В течение года (в соответствии с пунктом 1 раздела 4 Программы профиалктики)
2.	Обобщение правоприменительной	Доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной

	практики	практики, утверждается приказом директора департамента не позднее 10 марта года, следующего за отчетным, и до 15 марта года, следующего за отчетным, размещается на официальном сайте департамента.
3.	Объявление предостережения о недопустимости нарушения лицензионных требований	В течение года при наличии оснований в соответствии с пунктом 3 раздела 4 Программы профилактики
4.	Консультирование	В течение года в соответствии с пунктом 4 раздела 4 Программы профилактики
5.	Профилактический визит	В течение года в соответствии с пунктом 5 раздела 4 Программы профилактики согласно Плану проведения профилактических визитов (приложение № 1 к Программе профилактики)

1) Информирование.

Департамент осуществляет информирование субъектов профилактической работы посредством размещения на официальном сайте департамента следующих сведений:

- текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление лицензионного контроля;
- сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление лицензионного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;
- перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих лицензионные требования, оценка соблюдения которых является предметом лицензионного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении лицензионных требований, с текстами в действующей редакции;
- утвержденных проверочных листов;
- руководств по соблюдению обязательных требований, разработанных и утвержденных в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;
- перечня индикаторов риска нарушения лицензионных требований, порядка отнесения объектов лицензионного контроля к категориям риска;
- перечня объектов лицензионного контроля, учитываемых в рамках формирования ежегодного плана контрольных (надзорных) мероприятий, с указанием категории риска;
- программы профилактики и план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий (при проведении таких мероприятий);
- исчерпывающего перечня сведений, которые могут запрашиваться департаментом у контролируемого лица;

- сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения лицензионных требований;
- сведений о порядке досудебного обжалования решений, действий (бездействия) инспектора;
- докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики департамента;
- докладов о лицензионном контроле;

Размещение осуществляется отделом мониторинга и аналитического контроля департамента при правовой поддержке отдела профилактики правонарушений департамента.

Поддержание сведений в актуальном состоянии осуществляется отделом профилактики правонарушений департамента. Актуализация сведений осуществляется не реже, чем один раз в полгода, за исключением актуализации и размещения докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики департамента, которые актуализируются и размещаются в порядке, установленном в пункте 2 настоящего раздела, и докладов о лицензионном контроле, которые размещаются на официальном сайте департамента в сети «Интернет».

2) Обобщение правоприменительной практики.

Обобщение правоприменительной практики осуществляется отделом профилактики правонарушений департамента с участием отделов департамента путем сбора и анализа данных о результатах проведенных контрольных (надзорных) мероприятиях, информации результатах их обжалования, а также поступивших в департамент обращений.

По итогам обобщения правоприменительной практики отдел профилактики правонарушений департамента обеспечивает подготовку проекта доклада правоприменительной практики (далее - доклад).

Проект доклада в срок до 10 февраля года, следующего за отчетным, размещается на официальном сайте департамента для публичного обсуждения на срок не менее десяти рабочих дней.

Итоговый доклад, с учетом результатов публичного обсуждения, готовится отделом профилактики правонарушений департамента и передается на утверждение директору департамента.

Доклад утверждается приказом директора департамента не позднее 15 марта года, следующего за отчетным.

Размещение доклада осуществляется отделом мониторинга и аналитического контроля департамента.

Доклад в течение двух рабочих дней со дня его опубликования на официальном сайте департамента направляется в адрес Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3) Объявление предостережения о недопустимости нарушения лицензионных требований.

Директором департамента, заместителями директора департамента, начальниками отделов по предложениям отделов департамента объявляют контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения лицензионных требований (далее – предостережение).

В случае наличия у департамента сведений о готовящихся нарушениях лицензионных требований или признаках нарушений лицензионных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение лицензионных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, департамент объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения лицензионных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения лицензионных требований.

Департамент осуществляет учет объявленных предостережений и использует соответствующие данные для проведения иных профилактических мероприятий и контрольных (надзорных) мероприятий.

4) Консультирование.

Консультирование по обращениям контролируемых лиц и их представителей может осуществляться инспектором по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме, в ходе проведения профилактического визита, контрольного (надзорного) мероприятия.

Консультации общего характера (о местонахождении, графике работы) могут предоставляться с использованием средств автоинформирования. При автоинформировании обеспечивается круглосуточное предоставление справочной информации.

Публичное письменное консультирование в случае поступления пяти и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей осуществляется путем размещения на официальном сайте департамента письменного разъяснения с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной, коммерческой и иной охраняемой законом тайне, подписанного уполномоченным должностным лицом департамента.

Публичное устное консультирование осуществляется уполномоченным должностным лицом с привлечением средств массовой информации: радио, телевидения.

По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется.

Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 года № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

При осуществлении консультирования должностное лицо департамента обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного (надзорного) мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц департамента, иных участников контрольного (надзорного) мероприятия.

Информация, ставшая известной должностному лицу департамента в ходе консультирования, не может использоваться департаментом в целях

оценки контролируемого лица по вопросам соблюдения лицензионных требований.

Департамент осуществляет учет консультирования.

5) Профилактический визит.

Профилактический визит проводится в соответствии с Планом проведения профилактических визитов (приложение № 1 к Программе профилактики).

Профилактический визит проводится инспектором в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи.

Проведение обязательного профилактического визита департаментом осуществляется в отношении:

- контролируемых лиц, приступающих к осуществлению деятельности по управлению многоквартирными домами;
- объектов лицензионного контроля, отнесенных к категории высокого риска.

Обязательный профилактический визит в отношении контролируемого лица, приступающего к осуществлению деятельности по управлению многоквартирными домами, проводится не позднее чем в течение одного года с момента начала такой деятельности.

Обязательный профилактический визит в отношении объектов лицензионного контроля, отнесенных к категории высокого риска, проводится не позднее одного года с момента отнесения объекта лицензионного контроля к категории высокого риска.

В ходе обязательного профилактического визита контролируемое лицо информируется лицензионных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к иным объектам лицензионного контроля, их соответствии критериям отнесения объектов лицензионного контроля к категориям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта лицензионного контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска.

О проведении профилактического визита контролируемое лицо должно быть уведомлено не позднее чем за пять рабочих дней до даты его проведения.

Контролируемое лицо вправе отказаться от проведения профилактического визита, уведомив об этом департамент не позднее чем за три рабочих дня до даты его проведения.

Срок проведения профилактического визита не может превышать один рабочий день.

При проведении профилактического визита контролируемым лицам не могут выдаваться предписания об устранении нарушений лицензионных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер.

В случае если при проведении профилактического визита установлено, что объекты лицензионного контроля представляют явную непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым жилищным законодательством ценностям или такой вред (ущерб) причинен, инспектор в день проведения профилактического визита направляет соответствующую информацию уполномоченному должностному лицу департамента для принятия решения о проведении контрольных (надзорных) мероприятий.

По итогам профилактического визита инспектор составляет акт о проведении профилактического визита.

5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

В целях оценки результативности и эффективности Программы профилактики устанавливается целевой индикатор Программы профилактики ($P_{\text{проф}}$):

Доля выполненных мероприятий, предусмотренных Программой профилактики к реализации в соответствующем году, от общего количества подлежащих проведению мероприятий Программы профилактики:

$$P_{\text{проф}} = \frac{P_{\text{инф}} + P_{\text{оп}} + P_{\text{пред}} + P_{\text{конс}} + P_{\text{виз}}}{5} \times 100\%$$

Программа профилактики считается эффективной и результативной при достижении в 2022 году значения целевого индикатора не менее 90%.

Оценка показателей по каждому из мероприятий Программы профилактики рассчитывается следующим образом.

1) Информирование ($P_{\text{инф}}$)

В рамках информирования формируется показатель «Доля размещенных на официальном сайте департамента сведений в рамках информирования контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований от общего количества сведений в рамках информирования, которые подлежат опубликованию на официальном сайте департамента» (%).

Данный показатель рассчитывается по формуле:

$$P_{\text{инф}} = \frac{D_{\text{выпол}}}{D_{\text{общ}}} \times 100\%,$$

где,

$D_{\text{выпол}}$ – количество размещенных на официальном сайте департамента сведений в рамках информирования контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований в отчетном периоде;

$D_{\text{общ}}$ – общее количество сведений в рамках информирования, которые подлежат опубликованию на официальном сайте департамента.

2) Обобщение правоприменительной практики ($\Pi_{\text{оп}}$).

В рамках обобщения правоприменительной практики формируется показатель «Доля опубликованных на официальном сайте департамента докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики, от общего числа докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики, которые подлежат опубликованию на официальном сайте департамента в отчетном периоде» (%).

Данный показатель рассчитывается по формуле:

$$\Pi_{\text{оп}} = \frac{D_{\text{выпол}}}{D_{\text{общ}}} \times 100\%,$$

где,

$D_{\text{выпол}}$ – количество опубликованных на официальном сайте департамента докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики, в отчетном периоде;

$D_{\text{общ}}$ – общее количество подготовленных докладов, содержащих результаты обобщения правоприменительной практики, которые подлежат опубликованию на официальном сайте департамента в отчетном периоде.

3) Объявление предостережений ($\Pi_{\text{пред}}$).

В рамках объявления предостережений формируется показатель «Доля уведомлений, поступивших от субъектов профилактической работы, о принятых по результатам рассмотрения предостережения мерах по обеспечению соблюдения обязательных требований по отношению к общему количеству выданных предостережений в ходе осуществления лицензионного контроля, срок исполнения которых истекает на конечную дату отчетного периода» (%).

Данный показатель рассчитывается по формуле:

$$\Pi_{\text{пред}} = \frac{O_{\text{увед}}}{O_{\text{общ}}} \times 100\%,$$

где,

$O_{\text{увед}}$ – количество уведомлений, поступивших от субъектов профилактической работы, о принятых по результатам рассмотрения предостережения мерах по обеспечению соблюдения обязательных требований в отчетном периоде;

$O_{\text{общ}}$ – общее количество выданных предостережений в ходе осуществления лицензионного контроля в отчетном периоде.

4) Консультирование ($\Pi_{\text{конс}}$).

В рамках консультирования формируется показатель «Доля фактически осуществленного консультирования по вопросам, связанным с

организацией и осуществлением лицензионного контроля, от общего количества консультирования, подлежащего к проведению в отчетном периоде, для проведения которого возникли основания для проведения» (%).

Данный показатель рассчитывается по формуле:

$$П_{\text{конс}} = \frac{К_{\text{пров}}}{К_{\text{общ}}} \times 100\%,$$

где,

$К_{\text{пров}}$ – количество фактически осуществленного консультирования по вопросам, связанным с организацией и осуществлением лицензионного контроля, в отчетном периоде;

$К_{\text{общ}}$ – общее количество консультирования, подлежащего к проведению в отчетном периоде, для проведения которого возникли основания для проведения.

5) Профилактический визит ($П_{\text{виз}}$).

В рамках осуществления профилактических визитов формируется показатель «Доля проведенных профилактических визитов контролируемых лиц от общего количества запланированных профилактических визитов контролируемых лиц» (%).

Показатель рассчитывается по формуле:

$$П_{\text{виз}} = \frac{В_{\text{пров}}}{В_{\text{общ}}} \times 100\%,$$

где,

$В_{\text{пров}}$ – количество проведенных профилактических визитов контролируемых лиц в отчетном периоде;

$В_{\text{общ}}$ – общее количество запланированных профилактических визитов контролируемых лиц в отчетном периоде.

При этом в показатели не включаются сведения о количестве профилактических визитов не проведенных в связи с отказом контролируемого лица в порядке части 3 статьи 52 Федерального закона № 248-ФЗ.

ПЛАН
проведения профилактических визитов
в рамках осуществления регионального государственного лицензионного контроля
за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

Наименование субъекта профилактической работы	Адрес	Дата профилактического визита
Общество с ограниченной ответственностью "Дебют"	ул. Молодежная, д. 6, оф. 3, пос. Искра Октября, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152973	03.07.2023
Общества с ограниченной ответственностью "Покровская управляющая компания"	ул. Молодежная, д. 34, п. Искра Октября, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152973	03.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Жилищно-коммунальная организация "Спектр" (до реорганизации ООО "УК "ЖКО")	ул. Плеханова, д. 41, оф. 2, г. Рыбинск, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152931	03.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ател" (в январе 2022 была ООО "УК "Альфа")	ул. Плеханова, д. 10, оф. 4, г. Рыбинск, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152934	03.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Судоверфь"	ул. Судостроительная, д. 9а, п. Судоверфь, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152978	04.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Раскат-РОС"	ул. Щепкина, д. 19, г. Рыбинск, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152919	04.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Град"	ул. Черепанова, д. 1, кв. 15, г. Рыбинск, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152905	04.07.2023
Акционерное общество "Рыбинская управляющая компания"	ул. Черепанова, д. 4, г. Рыбинск, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152905	05.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Волжский"	ул. Черняховского, д. 8, г. Рыбинск, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152914	05.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "УК ЖКУ "Сатурн"	ул. Герцена, д. 93, пом.2, оф.1, г. Рыбинск, Рыбинский р-н, Ярославская область, 152931	05.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Городской Комфорт" (до реорганизации ООО "УК "Комфорт")	ул. Луначарского, д. 20, оф. 1, г. Рыбинск, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152934	05.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Регион"	ул. Ворошилова, д. 11а, кв. 21, г. Рыбинск, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152930	06.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Умный дом"	ул. Школьная, д. 11, п. Каменники, Рыбинский р-н, Ярославская обл., 152959	06.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Единая Управляющая Компания"	ул. Волочаевская, д.65, кв.88, г. Рыбинск, Рыбинский район, Ярославская область, 152915	06.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЖКСХ Престиж"	ул. Карякинская, д. 78, кв. 57, г. Рыбинск, Ярославская обл., 152934	06.07.2023
Закрытое акционерное общество "Верхневолжская управляющая компания"	ул. Панина, д. 40а, г. Ярославль, Ярославская обл., 150060	10.07.2023
Открытое акционерное общество "Управляющая организация многоквартирными домами "Ленинского района"	ул. Менжинского, д. 10а, г. Ярославль, Ярославская обл., 150040	10.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Альфа Групп"	пр-т Октября, д. 47, этаж/пом 2/8, г. Ярославль, Ярославская обл., 150040	10.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Эталон" (до реорганизации ООО "УПРАВДОМ")	ул. Луначарского, д.105, г. Тутаев, 152300 (по ЕГРЮЛ 150000, ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ, УЛИЦА ТРЕФОЛЕВА, ДОМ 11, ПОМЕЩЕНИЕ 10Б)	10.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Полесье"	пр-т Машиностроителей, д. 83, пом. 4, г. Ярославль, Ярославская обл., 150008	11.07.2023
Общества с ограниченной ответственностью "Обслуживающая организация "Родной Район"	ул. Звездная, д. 37, к. 2, кв. 22, г. Ярославль, обл. Ярославская, 150010	11.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Альтернатива"	пр-д Доброхотова, д.9, г. Ярославль, Ярославская обл., 150062	11.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-Эксплуатационные услуги"	Московский пр-т, д. 119, корп. 3, оф. 6, г. Ярославль, Ярославская обл., 150030	11.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Жилком"	ул. Промышленная, д. 19, г. Ярославль, Ярославская обл., 150044	12.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление №11"	пр-д Шавырина, д. 14, г. Ярославль, Ярославская обл., 150033 (В ЕГРЮЛ +офис 1)	12.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление №14"	ул. Строителей, д. 21, офис 1, г. Ярославль, Ярославская обл., 150064	12.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Яшма"	ул. Закгейма, д. 23, кв. 43, г. Ярославль, Ярославская обл., 150029	12.07.2023
общество с ограниченной ответственностью "Суздальская Слобода"	пр-т Фрунзе, д. 53, кв. 4, г. Ярославль, Ярославская обл., 150006	13.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания города Ярославля"	ул. Титова, д. 6, корп. 3, оф. 15, г. Ярославль, Ярославская обл., 150046 (согласно ЕГРЮЛ ул. Угличская, д. 10, офис 32, г. Ярославль, 150014)	13.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Жилищно-Эксплуатационное управление"	ул. Герцена, д. 16, г. Ярославль, Ярославская обл., 150048	13.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Новый Дом"	ул. Елены Колесовой, д. 9, оф. 2, г. Ярославль, Ярославская обл., 150042	13.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Забота"	ул. Карабулина, д. 33/72, офис 206, г. Ярославль, 150001	17.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "УК"КОМФОРТСИТИ"	ул. Строителей д. 5, корп.5, кв.71, г. Ярославль, 150064	17.07.2023
общество с ограниченной ответственностью "Ремонтно-эксплуатационное управление №18"	Архангельский пр-д, д. 1а, оф. 2, г. Ярославль, 150061	17.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Экогород"	пос. Текстилей, д. 1, кв. 14, г. Ярославль, 150002 (согласно ЕГРЮЛ кв-л Экогород, д. 1А, офис 1, пос.Красный Бор, Ярославский район)	17.07.2023

Общество с ограниченной ответственностью "Городское управление домами"	ул. Корабельная, д. 1, стр. 9, оф. 512, г. Ярославль, Ярославская обл., 150006	18.07.2023
общество с ограниченной ответственностью "КомТехСервис"	ул. Батова, д.3А, оф. 1, г. Ярославль, 150045	18.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "ПЕТРОВСКАЯ ЖИЛИЩНАЯ КОМПАНИЯ"	проезд Моторостроителей, д. 2, кв. 14, г. Ярославль, 150064 (согласно ЕГРЮЛ - 150008, ОБЛАСТЬ ЯРОСЛАВСКАЯ, ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ, УЛИЦА 1-Я ШОССЕЙНАЯ, ДОМ 34А, КВАРТИРА 23)	18.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Слобода"	ул. Ньютона, д.20, пом. 23, г. Ярославль, 150048	18.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Доверие" (до переоформления Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Организация "ЗСВ")	150054, Ярославская обл., г. Ярославль, ул. Тургенева, д. 17, оф. 513	19.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "РегионИнвест"	ул. Тургенева, д. 22, пом. 5, г. Ярославль, 150054 (по ЕГРЮЛ - 150507, ЯРОСЛАВСКИЙ Р-Н, ИВНЯКОВСКОЕ С.П., ИВНЯКИ П., ЦЕНТРАЛЬНАЯ УЛ., Д. 10, ОФИС 16)	19.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЭффектПлюс"	пр-т Октября, д. 34/21, оф. 110, г. Ярославль, Ярославская обл., 150040	19.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "СлавДом"	ул. Слепнева, д. 17, пом. 42, г. Ярославль, Ярославская обл., 150057	19.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Ника»	ул. Лисицына, д. 5, оф. 84, г. Ярославль, Ярославская обл., 150049 (по ЕГРЮЛ пр-т Фрунзе, д. 3, оф. 410, г. Ярославль, Ярославская обл.150030)	20.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "КУБ"	ул. Свободы, д. 78, кв. 70, г. Ярославль, Ярославская обл., 150054 (в ЕГРЮЛ - 150044, РОССИЯ, ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛ., ГОРОД ЯРОСЛАВЛЬ Г.О., ЯРОСЛАВЛЬ Г., ЯРОСЛАВЛЬ Г., ОКТЯБРЯ ПР-КТ, Д. 88В, ОФИС 17)	20.07.2023
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Комфорт"	ул. Магистральная, д. 10, г. Переславль-Залесский, Ярославская обл., 152023	01.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью УК "Азимут" (до переименования ООО "УК ЖИЛСЕРВИС")	ул. 50 лет Комсомола, д. 16, г. Переславль-Залесский, Ярославская обл., 152025	01.08.2023
общество с ограниченной ответственностью "Энергия+"	Призывной пер., д. 16, г. Переславль-Залесский, Ярославская обл., 152020	01.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Переславская жилищная компания"	ул. Журавлева, д. 37, г. Переславль-Залесский, Ярославская обл., 152024 (по ЕГРЮЛ - 152023, ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКИЙ Г., МАГИСТРАЛЬНАЯ УЛ., Д. 12, ПОМЕЩ. 27)	01.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "УК Ремкос"	ул. Ново-Борисоглебская, д. 57, с. Борисоглебская слобода, Переславский р-н, Ярославская обл., 152020	02.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Энергия+"	Призывной пер., д. 16, пом. 4, г. Переславль-Залесский, Ярославская обл., 152021	02.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "ПЖК"	ул. Невского, д. 17, г. Переславль-Залесский, Ярославская обл., 152021 (по ЕГРЮЛ - 152023, ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКИЙ Г., МАГИСТРАЛЬНАЯ УЛ., Д. 12, ПОМЕЩ. 27)	02.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "УК МКД"	ул. Свободы, д. 113, офис 11, г. Переславль-Залесский, Ярославская область (согласно ЕГРЮЛ 152020, ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКИЙ, УЛИЦА НОВАЯ, ДОМ 56, ОФИС 15)	02.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая Компания "Коалиция"	Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, переулок Призывной, д. 16, пом. 8 (согласно ЕГРЮЛ 152020, ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОД ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКИЙ, УЛИЦА ПЫРЯЕВА, ДОМ 64, ЭТАЖ 1)	02.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "УК РЭУ г. Тутаева"	ул. Р. Люксембург, д. 55, оф. 4, г. Тутаев, Ярославская обл., 152300	07.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Чебаково"	ул. Советская, д. 13, кв. 43, г. Тутаев, Ярославская обл., 152303	07.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания Тутаевского Муниципального Района"	ул. В.В.Терешковой, д. 14, кв. 2, г. Тутаев, 152303	07.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "УК ТЕСТ-А"	ул. Фрунзенская, д. 10, р.п. Ишна, Ростовский р-н, Ярославская обл., 152120	10.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Профит" (до переоформления ООО "УК Комфорт"	ул. Красноробская, д. 16а, р.п. Семибратво, Ростовский р-н, Ярославская обл., 152101	10.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Ростов-Сити"	ул. Московская, д. 49А, пом.11, г. Ростов, Ростовский р-н, Ярославская обл., 152155	10.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Горизонталь"	ул. Первомайская, д. 58, рп. Петровское, Ростовский р-н, Ярославская обл., 152130	10.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью «Ростовский Управдом»	ул. Бебеля, д. 29А, этаж/пом. 1/29, г. Ростов, Ростовский р-н, Ярославская обл., 152151	10.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Мой дом"	ул. Мостецкая, д. 1, кв. 3, пос. Красный Бор, Ярославский р-н, Ярославская обл., 150518 (согласно ЕГРЮЛ 150518, ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЯРОСЛАВСКИЙ РАЙОН, КРАСНЫЙ БОР ПОСЕЛОК, МОСТЕЦКАЯ УЛИЦА, ДОМ 6, ПОМЕЩЕНИЕ 14)	14.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Заволжская управляющая компания"	ул. Центральная, д. 40, д. Кузнечика, Ярославский р-н, 150510	14.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Зеленый бор"	ул. Отрадная, д. 9, пом. 2, д. Ермолово, Ярославский р-н, Ярославская обл., 150518	14.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания РУФ СТАЙЛ"	кв-л Зеленый, д. 1, д. Липовицы, Ярославский р-н, Ярославская обл., 150008	14.08.2023
общество с ограниченной ответственностью "Ярославское районное управление "ЖКХ"	ул. Ленина, д. 2А, лит. ВВ1, ком. 1, пос. Дубки, Ярославский р-н, Ярославская обл., 150545	14.08.2023
Муниципальное унитарное предприятие "Коммунальник"	пл. Советская, д. 5, с. Большое Село, Большесельский р-н, Ярославская обл., 152360	16.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Олимп"	ул. Штабская, д. 3, г. Мышкин, Ярославская обл., 152830	16.08.2023

Общество с ограниченной ответственностью "Управленец"	ул. Энергетиков, д. 54, кв. 8, г. Мышкин, Ярославская область, 152830 (по ЕГРЮЛ - 152830, ОБЛАСТЬ ЯРОСЛАВСКАЯ, РАЙОН МЫШКИНСКИЙ, ГОРОД МЫШКИН, УЛИЦА УГЛИЧСКАЯ, ДОМ 13, ОФИС 1)	16.08.2023
Муниципальное унитарное предприятие "Расчетно-кассовый центр жилищно-коммунальных услуг"	ул. Советская, д.135, п. Некрасовское, Некрасовский р-н, Ярославская обл., 152260	21.08.2023
Открытое акционерное общество "Жилищно-коммунальное хозяйство города Пошехонье"	ул. Набережная реки Пертомки, д.12, г. Пошехонье, Пошехонский р-н, Ярославская обл., 152850	22.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Наш Дом"	ул. Советская, д. 9, рп. Пречистое, Первомайский р-н, Ярославская обл., 152430	23.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управдом"	ул. Ленина, д. 24/6, г. Любим, Любимский р-н, Ярославская обл., 152470	24.08.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая Компания "Жилсервис"	ш. Рыбинское, д. 20А, корп. 37, комната 400, г. Углич, Угличский р-н, Ярославская обл., 152613	28.08.2023
Акционерное общество "Управляющая организация многоквартирными домами Дзержинского района"	ул. Громова, д. 9, оф. 5, г. Ярославль, 150061	12.04.2023
Акционерное общество "Управляющая организация многоквартирными домами Красноперекопского района"	ул. Курчатова, д. 14, г. Ярославль, 150023	17.05.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "КомСервис"	ул. Гэсовская, д. 4, г. Рыбинск, 152916	06.06.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Финансовый попечитель"	ул. Моторостроителей, д. 236, пом. 1, г. Рыбинск, 152935	29.06.2023
Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Центр"	ул. Плеханова, д. 39а, г. Рыбинск, 152931	29.06.2023
Акционерное общество "Даниловское жилищно-коммунальное хозяйство"	ул. Карла Марска, д. 32, г. Данилов, 152072	20.06.2023