

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.05.2018 № 376-п

г. Ярославль

Об утверждении порядков информирования о способах формирования фонда капитального ремонта и о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов

В соответствии с пунктами 8.6 и 8.7 статьи 13, пунктом 9 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации ПРАВИТЕЛЬСТВО ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемые:

- Порядок информирования органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта и о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта;

- Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства области, курирующего вопросы строительства, развития жилищно-коммунального комплекса, энергосбережения, тарифного регулирования и дорожного хозяйства.

3. Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель
Правительства области

Д.А. Степаненко

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 21.05.2018 № 376-п

ПОРЯДОК
информирования органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта и о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта

1. Порядок информирования органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта и о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта определяет правила информирования органами местного самоуправления муниципальных образований Ярославской области (далее – органы местного самоуправления) собственников помещений в многоквартирных домах Ярославской области о способах формирования фонда капитального ремонта и о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта и разработан в соответствии с пунктом 8.6 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящий Порядок применяется в целях информирования собственников помещений в многоквартирных домах, включенных в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы, утвержденную постановлением Правительства области от 31.12.2013 № 1779-п «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы», о способах формирования фонда капитального ремонта и о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

3. Информирование органами местного самоуправления собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта, о порядке выбора и изменения способа формирования фонда капитального ремонта осуществляется следующими способами:

- размещение информационных материалов на информационных стендах (стойках), размещенных в помещении многоквартирного дома, доступном для всех собственников помещений в многоквартирном доме, или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом;

- размещение информационных материалов на официальном сайте органов местного самоуправления в информационно-коммуникационной сети «Интернет»;

- опубликование информационных материалов в официальных печатных изданиях органов местного самоуправления;
- предоставление информации по письменному обращению заинтересованных лиц;
- организация и проведение информационных встреч с собственниками помещений в многоквартирных домах;
- другие доступные для собственников помещений в многоквартирном доме способы.

4. В случае внесения изменений в нормативные правовые акты, регулирующие положения о способах формирования фонда капитального ремонта и о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта, органы местного самоуправления размещают актуализированную информацию в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу таких изменений.

5. Органы местного самоуправления должны определить структурное подразделение, ответственное за информирование собственников помещений в многоквартирных домах о способах формирования фонда капитального ремонта и о порядке выбора способа формирования фонда капитального ремонта.

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 21.05.2018 № 376-п

ПОРЯДОК
информирования собственников помещений в многоквартирных домах
и организаций, осуществляющих управление многоквартирными
домами, о содержании региональной программы капитального ремонта
и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании
которых определяется очередность проведения капитального ремонта

1. Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта, разработан в соответствии с пунктом 9 части 1 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Настоящий Порядок определяет правила информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства области от 31.12.2013 № 1779-п «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы», и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность капитального ремонта.

2. Информирование собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – информирование), осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Ярославской области в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3. Информирование осуществляется посредством размещения на странице департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области на портале органов государственной власти Ярославской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» актуальной редакции Закона Ярославской области от 28 июня 2013 г. № 32-з «Об отдельных вопросах организации проведения капитального ремонта общего имущества

в многоквартирных домах на территории Ярославской области» и региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы, утвержденной постановлением Правительства области от 31.12.2013 № 1779-п «О региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Ярославской области на 2014 – 2043 годы».

4. Информирование осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня вступления в силу изменений в нормативные правовые акты, указанные в пункте 3 настоящего Порядка.