

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя
правления

 К.И. Мурсальян

ПРОТОКОЛ № 7г

заседания правления департамента регулирования тарифов
Ярославской области

г. Ярославль

20.03.2023

Заседание вел: заместитель председателя правления – первый заместитель директора департамента регулирования тарифов Ярославской области (далее – департамент) Мурсальян К.И.

Присутствовали:

Члены правления:	
Андрюшина А.В.	начальник отдела предельных индексов, регулирования цен на социально-значимые товары и услуги
Жаркова Н.Ю.	начальник отдела регулирования отрасли теплоснабжения
Ладанов А.С.	начальник отдела регулирования сферы электроэнергетики
Плетнева М.Е.	начальник отдела регулирования отрасли водоснабжения (водоотведения)
Шевченко М.В.	начальник отдела инвестиционных программ, нормирования и технологического присоединения
Чачибая Т.И.	государственный инспектор отдела контроля за соблюдением антимонопольного законодательства хозяйствующих субъектов УФАС по Ярославской области
Секретарь правления:	
Собенина Е.В.	начальник отдела делопроизводства и информатизации
Администрация ГО г. Переславль-Залесский	
Буренин Д.С.	И.о. заместителя Главы

Кворум для принятия решения имелся.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Начало заседания правления в 9.30

№ п/п	Наименование рассматриваемого вопроса, время начала рассмотрения	Докладчик
Теплоснабжение, горячее водоснабжение		
1.	О пересмотре тарифов для МУП ГО г. Переславля-Залесского «Теплосервис» на тепловую энергию, поставляемую потребителям (единой теплоснабжающей организации) населенных пунктов сельских округов, входящих в состав ГО г. Переславля-Залесского, исключая с. Большая Брембола Пономаревского сельского округа, на 2023 – 2026 гг. (в рамках долгосрочного периода 2022 – 2026 гг.)	Жаркова Н.Ю.
2.	Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую	Жаркова Н.Ю.

№ n/n	Наименование рассматриваемого вопроса, время начала рассмотрения	Докладчик
	потребителям единой теплоснабжающей организацией ООО «Городские коммунальные сети» (населенные пункты сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского, исключая с. Большая Брембола Пономаревского сельского округа), на 2023 – 2027 годы <i>(перенос с 02.03.2023)</i>	
3.	Об отмене решения заседания правления №5а от 27.02.2023 по вопросу № 4.4 «Об установлении долгосрочных тарифов для ООО «Городские коммунальные сети» на тепловую энергию, поставляемую потребителям населенных пунктов сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского, исключая с. Большая Брембола Пономаревского сельского округа, на 2023 – 2027 годы.»	Жаркова Н.Ю.
Льготные тарифы <i>(перенос с 02.03.2023)</i>		
4.	Об установлении льготных тарифов для населения на тепловую энергию для ООО «Городские коммунальные сети» на территории населенных пунктов сельских округов, входящих в состав ГО г. Переславля-Залесского на 2023 год	Андрюшина А.В.

По вопросу 1 повестки заседания

Присутствовали: Мурсалян К.Ш., Плетнева М.Е., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Андрюшина А.В., Шевченко М.В., Чачибая Т.И., Собенина Е.В., Буренин Д.С.

Слушали: Жаркову Н.Ю., которая сообщила, что пересмотр тарифов и долгосрочных параметров регулирования для МУП ГО г. Переславля-Залесского «Теплосервис» выполняется в соответствии с п.51 Основ ценообразования, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», так как изменился состав имущества, используемого для осуществления регулируемых видов деятельности в сфере теплоснабжения, более чем на 30 процентов от первоначальной балансовой стоимости основных средств. Эксперт озвучила результаты экспертизы

Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования приведены в приложении 1 к протоколу.

Перед началом заседания правления в департамент поступило письмо от МУП ГО г. Переславля-Залесского «Теплосервис» с просьбой о переносе заседания правления без объяснения причин (приведено в приложении 2 к протоколу).

Организация ознакомлена с уровнем тарифов. Разногласий по уровню тарифа не выражено.

Мурсалян К.Ш. сообщил, что пересмотр тарифа выполнен по инициативе департамента. На предыдущем заседании правления 17.03.2023 представитель организации выразил устное согласие с уровнем тарифа. Оснований для переноса вопроса на следующее заседание правления нет.

Представитель УФАС по Ярославской области выразил устное согласие с мнением эксперта.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

1. Произвести пересмотр тарифов для МУП ГО г. Переславля-Залесского «Теплосервис» на тепловую энергию, поставляемую потребителям (единой теплоснабжающей организации) населенных пунктов сельских округов, входящих в состав ГО г. Переславля-Залесского, исключая с. Большая Брембола Пономаревского сельского округа, на 2023– 2026гг. в соответствии со следующими значениями:

Вид тарифа	Календарный период	Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/ кв. см	от 2,5 до 7,0 кг/ кв. см	от 7,0 до 13,0 кг/ кв. см	свыше 13,0 кг/ кв. см	
1	2	3	4	5	6	7	8
Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (тариф без учета налога на добавленную стоимость)							
Одноставочный тариф, руб./Гкал	С момента пересмотра по 31.12.2023	1476,96	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1476,96	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	1490,18	-	-	-	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	1490,18	-	-	-	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	1534,63	-	-	-	-	-
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	1534,63	-	-	-	-	-
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	1556,94	-	-	-	-	-

2. Произвести пересмотр долгосрочных параметров регулирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов для МУП ГО г. Переславля-Залесского «Теплосервис» на 2023– 2026гг. в соответствии со следующими значениями:

Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
С момента пересмотра по 31.12.2023	6826,246	1	0
2024		1	0
2025		1	0
2026		1	0

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ ЯО
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ ЯО	«за»		Голосование: «за» – 6 чел. Решение принято
2.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ ЯО	«за»		
3.	Плетнева М.Е.	ДРТ ЯО	«за»		
4.	Ладанов А.С.	ДРТ ЯО	«за»		
5.	Андрюшина А.В.	ДРТ ЯО	«за»		
6.	Шевченко М.В.	ДРТ ЯО	«за»		

По вопросу 2 повестки заседания

Присутствовали: Мурсалян К.Ш., Плетнева М.Е., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Андрюшина А.В., Шевченко М.В., Чачибая Т.И., Собенина Е.В., Буренин Д.С.

Слушали: Жаркову Н.Ю., которая озвучила результаты экспертизы. Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования приведены в приложении 1 к протоколу.

Организация ознакомлена с уровнем тарифов, согласия или разногласий по уровню тарифа не выражено.

Представитель УФАС по Ярославской области выразил устное согласие с мнением эксперта.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую единой теплоснабжающей организацией обществом с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» потребителям населенных пунктов сельских округов, входящих в состав городского округа города Переславля-Залесского, исключая село Большая Брембола Пономаревского сельского округа, на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды):

Вид тарифа	Календарный период	Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/ кв. см	от 2,5 до 7,0 кг/ кв. см	от 7,0 до 13,0 кг/ кв. см	свыше 13,0 кг/ кв. см	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (тариф без учета налога на добавленную стоимость)							
Одноставочный тариф, руб./Гкал	Со дня установления по 31.12.2023	4070,08	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4070,08	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	4340,69	-	-	-	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	4287,91	-	-	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	4298,60	-	-	-	-	-
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	4298,60	-	-	-	-	-
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	4575,73	-	-	-	-	-
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	4534,68	-	-	-	-	-
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	4553,42	-	-	-	-	-
2. Население (тариф с учетом налога на добавленную стоимость)							
Одноставочный тариф, руб./Гкал	Со дня установления по 31.12.2023	4884,10	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	4884,10	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	5208,83	-	-	-	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	5145,49	-	-	-	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	5158,32	-	-	-	-	-
	с 01.01.2026 по 30.06.2026	5158,32	-	-	-	-	-
	с 01.07.2026 по 31.12.2026	5490,88	-	-	-	-	-
	с 01.01.2027 по 30.06.2027	5441,62	-	-	-	-	-
	с 01.07.2027 по 31.12.2027	5464,10	-	-	-	-	-

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации установленных тарифов для единой теплоснабжающей организации общества с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (населенные пункты сельских округов, входящих в состав городского округа города Переславля-Залесского, исключая село Большая Брембола Пономаревского сельского округа) на 2023 – 2027 годы (с разбивкой на календарные периоды):

Таблица 1

Год	Базовый уровень операционных расходов*, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Нормативный уровень прибыли, %
2023	60451,315	-	0
2024		1	0
2025		1	0
2026		1	0
2027		1	0

* Базовый уровень операционных расходов рассчитан на основании базового уровня операционных расходов, установленных в концессионном соглашении от 26.01.2023 № Д-11, в соответствии с формулой 10 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

Протокол заседания правления № 7г от 20.03.2023

Таблица 2

Год	Котельная	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности				
		удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, кг у.т./Гкал	отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети при передаче		величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям при передаче	
			тепловой энергии, Гкал/ кв. м	теплоносителя, куб. м/ кв. м	тепловой энергии, Гкал	теплоносителя, куб.м
1	2	3	4	5	6	7
2023 – 2027	котельная с. Глебовское	158,63	1,86	-	51,21	-
	котельная пос. Рязанцево	165,44	1,82	-	1259,49	-
	котельная с. Елизарово	177,48	1,59	-	344,48	-
	котельная дер. Горки	172,60	1,43	-	882,05	-
	котельная с. Дубровицы	169,64	1,31	-	427,55	-
	котельная с. Новоселье	176,63	1,73	-	426,77	-
	котельная пос. Дубки	184,57	1,62	-	2286,27	-
	котельная с. Купанское	153,35	1,50	-	1783,06	-
	котельная с. Бектышево	184,94	2,13	-	919,82	-
	котельная с. Смоленское	173,39	1,19	-	670,15	-
	котельная с. Новое	186,89	1,92	-	439,39	-
	котельная с. Берендеево (мазут)	157,11	1,63	-	1309,87	-
	котельная с. Берендеево (электрэнергия)	144,45	1,56	-	139,25	-
	котельная с. Нагорье	158,48	2,86	-	2980,63	-
	котельная с. Ефимьево	144,45	2,09	-	92,35	-
	котельная пос. Ивановское	159,06	1,50	-	341,04	-
	котельная с. Кубринск	-	2,05	-	2707,95	-

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ ЯО
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ ЯО	«за»		Голосование: «за» – 6 чел. Решение принято
2.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ ЯО	«за»		
3.	Плетнева М.Е.	ДРТ ЯО	«за»		
4.	Ладанов А.С.	ДРТ ЯО	«за»		
5.	Андрюшина А.В.	ДРТ ЯО	«за»		
6.	Шевченко М.В.	ДРТ ЯО	«за»		

По вопросу 3 повестки заседания

Присутствовали: Мурсалян К.Ш., Плетнева М.Е., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Андрюшина А.В., Шевченко М.В., Чачибая Т.И., Собенина Е.В., Буренин Д.С.

Слушали: Жаркову Н.Ю., которая сообщила, что на основании постановления администрации г. Переславля-Залесского от 02.03.2023 № ПОС. 03-336/23 «О присвоении ООО «Городские коммунальные сети» статуса единой теплоснабжающей организации ГО г. Переславля-Залесского» и по результатам рассмотрения зоны ЕТО для ООО «Городские коммунальные сети» определено, что потребители вне зоны ЕТО в сельских населенных пунктах отсутствуют, вследствие чего тариф для ООО «Городские коммунальные сети» на тепловую энергию, поставляемую потребителям населенных пунктов сельских округов, не требуется, т.к. организация должна вести расчеты с потребителями населенных пунктов сельских округов по тарифу на тепловую энергию, поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям населенных пунктов сельских округов, входящих в состав городского округа города Переславля-Залесского, исключая село Большая Брембола Пономаревского сельского округа. Во избежание недопонимания со стороны потребителей и ошибок в применении тарифов, необходимо отменить решение заседания правления №5а от 27.02.2023 по вопросу № 4.4 «Об установлении долгосрочных тарифов для ООО «Городские коммунальные сети» на тепловую энергию, поставляемую потребителям населенных пунктов сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского, исключая с. Большая Брембола Пономаревского сельского округа, на 2023 – 2027 годы.».

Представитель УФАС по Ярославской области выразил устное согласие с мнением эксперта.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления решили:

Отменить решение заседания правления №5а от 27.02.2023 по вопросу № 4.4 «Об установлении долгосрочных тарифов для ООО «Городские коммунальные сети» на тепловую энергию, поставляемую потребителям

населенных пунктов сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского, исключая с. Большая Брембола Пономаревского сельского округа, на 2023 – 2027 годы.»

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ ЯО
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ ЯО	«за»		Голосование: «за» – 6 чел. Решение принято
2.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ ЯО	«за»		
3.	Плетнева М.Е.	ДРТ ЯО	«за»		
4.	Ладанов А.С.	ДРТ ЯО	«за»		
5.	Андрюшина А.В.	ДРТ ЯО	«за»		
6.	Шевченко М.В.	ДРТ ЯО	«за»		

По вопросу 4 повестки заседания

Присутствовали: Мурсалян К.Ш., Плетнева М.Е., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Андрюшина А.В., Шевченко М.В., Чачибая Т.И., Собенина Е.В., Буренин Д.С.

Слушали: Андрюшину А.В., которая сообщила, что в связи с установлением экономически обоснованного тарифов на тепловую энергию для ООО «Городские коммунальные сети» и в целях соблюдения установленных предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги предлагается установить льготные тарифы для населения на тепловую энергию для ЕТО ООО «Городские коммунальные сети» на территории населенных пунктов сельских округов, входящих в состав ГО г. Переславля-Залесского, на 2023 год на уровне установленных ранее для предшествующей ресурсоснабжающей организации:

Муниципальный район	Муниципальное образование	Организация	Вид КУ	Льготный тариф со дня установления по 31.12.2023
ГО г. Переславль-Залесский	Населенные пункты сельских округов, входящих в состав ГО г. Переславля-Залесского	ЕТО ООО «Городские коммунальные сети» (Андриановский, Дмитриевский, Загорьевский, Копнинский, Кубринский и Нагорьевский сельские округа)	ТЭ	2355,00 руб./Гкал

		ЕТО ООО «Городские коммунальные сети» (кроме Андриановского, Дмитриевского, Загорьевского, Копнинского, Кубринского и Нагорьевского сельских округов и с. Большая Брембола)	ТЭ	2450,00 руб./Гкал
--	--	---	----	-------------------

Представитель УФАС по Ярославской области выразил устное согласие с мнением эксперта.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

Установить льготные тарифы для населения на тепловую энергию для ЕТО ООО «Городские коммунальные сети» на территории населенных пунктов сельских округов, входящих в состав ГО г. Переславля-Залесского, на 2023 год:

Наименование муниципального образования области, ресурсоснабжающей организации	Календарный период	на тепловую энергию (руб./Гкал) с НДС	на горячее водоснабжение, с НДС				на холодную (питьевую) воду (руб./куб. м), с НДС	на водоотведение (руб./куб. м), с НДС
			открытая система		закрытая система			
			компонент		компонент			
			тепловая энергия (руб./Гкал)	теплоноситель (руб./куб. м)	тепловая энергия (руб./Гкал)	холодная вода (руб./куб. м)		
ЕТО ООО «Городские коммунальные сети» (Андриановский, Дмитриевский, Загорьевский, Копнинский, Кубринский и Нагорьевский сельские округа)	Со дня установления тарифа по 31.12.2023	2355,00	-	-	-	-	-	
ЕТО ООО «Городские коммунальные сети» (кроме Андриановского, Дмитриевского, Загорьевского, Копнинского, Кубринского и Нагорьевского сельских округов и с. Большая Брембола)	Со дня установления тарифа по 31.12.2023	2450,00	-	-	-	-	-	

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ ЯО
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ ЯО	«за»		Голосование: «за» – 6 чел. Решение принято
2.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ ЯО	«за»		
3.	Плетнева М.Е.	ДРТ ЯО	«за»		
4.	Ладанов А.С.	ДРТ ЯО	«за»		
5.	Андрюшина А.В.	ДРТ ЯО	«за»		
6.	Шевченко М.В.	ДРТ ЯО	«за»		

Секретарь правления



Е.В. Собенина

**Программы, расчеты и иные материалы
по установлению тарифов
(заседание правления № 7Г от 20.03.2023)**

Муниципальное унитарное предприятие городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области «Теплосервис» (населенные пункты сельских округов, входящих в состав городского округа города Переславля-Залесского, исключая село Большая Брембола Пономаревского сельского округа) тариф на тепловую энергию на 2023-2026 годы

При пересмотре тарифа применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, одобренный на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, размещенный на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022.

Наименование	Значение индексов					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027
ИПЦ (в среднем за год)	-	1,060	1,047	1,040	1,040	1,040
Природный газ (с июля)	1,085 (с декабря)	1,000 (с января)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)
Транспортировка природного газа по распределительным сетям (с июля)	1,085 (с декабря)	1,000 (с января)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)
Электрическая энергия	1,045	1,080	1,056	1,052	1,052	1,052

№ п/п	Наименование показателя, ед. изм.	Тепловая энергия (в годовых объемах)			
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1.	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии (на отпущенную тепловую энергию), кг у.т./Гкал (котельная с. Кубринск)	155,45	155,45	155,45	155,45
2.	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете НВВ, кг у.т./Гкал (котельная с. Кубринск)	155,45	155,45	155,45	155,45
3.	Норматив запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенный при расчете НВВ, тыс. т (мазут) (котельная с. Кубринск)	-	-	-	-
4.	Норматив технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя, Гкал (котельная с. Кубринск)	-	-	-	-
5.	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, учтенный при расчете НВВ, Гкал (котельная с. Кубринск)	-	-	-	-

Оснований, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией нет.

Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, объем незавершенных капитальных вложений не указаны, поскольку в тарифе Организации не учтена инвестиционная программа.

Перечень параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций, в отношении которых применяется метод обеспечения доходности инвестированного капитала, не указан, поскольку в отношении организации применён метод индексации установленных тарифов.

Общество с ограниченной ответственностью «Городские коммунальные сети» (населенные пункты сельских округов, входящих в состав городского округа города Переславля-Залесского, исключая село Большая Брембола Пономаревского сельского округа) тариф на тепловую энергию на 2023-2027 годы

При расчете тарифа применен прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов, одобренный на заседании Правительства РФ от 22.09.2022, размещенный на сайте Минэкономразвития России 28.09.2022.

Наименование	Значение индексов					
	2022	2023	2024	2025	2026	2027
ИПЦ (в среднем за год)	1,139	1,060	1,047	1,040	1,040	1,040
Природный газ	1,085 (с декабря)	1,000 (с января)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)
Транспортировка природного газа по распределительным сетям	1,085 (с декабря)	1,000 (с января)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)	1,070 (с июля)
Электрическая энергия	1,045	1,080	1,056	1,052	1,052	1,052
Нефтепродукты (ГСМ, мазут)	1,064	0,986	1,018	1,014	1,014	1,014

№ п/п	Наименование показателя, ед. изм.	Тепловая энергия (в годовых объемах)				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Норматив удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии (на отпущенную тепловую энергию), кг у.т./Гкал (общий, не утвержден)					
	с. Глебовское	158,63	158,63	158,63	158,63	158,63
	п. Рязанцево	165,44	165,44	165,44	165,44	165,44
	с. Елизарово	177,48	177,48	177,48	177,48	177,48
	д. Горки	172,60	172,60	172,60	172,60	172,60
	с. Дубровицы	169,64	169,64	169,64	169,64	169,64
	с. Новоселье	176,63	176,63	176,63	176,63	176,63
	п. Дубки	184,57	184,57	184,57	184,57	184,57
	с. Купанское	153,35	153,35	153,35	153,35	153,35
	с. Бектышево	184,94	184,94	184,94	184,94	184,94
	с. Смоленское	173,39	173,39	173,39	173,39	173,39
	с. Новое	186,89	186,89	186,89	186,89	186,89
	с. Берендеево (мазут)	157,11	157,11	157,11	157,11	157,11
	с. Берендеево (ээ)	-	-	-	-	-
	с. Нагорье	158,48	158,48	158,48	158,48	158,48
	с. Ефимьево	-	-	-	-	-
	п. Ивановское	159,06	159,06	159,06	159,06	159,06
2.	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете НВВ, кг у.т./Гкал (по организации)					
	с. Глебовское	158,63	158,63	158,63	158,63	158,63
	п. Рязанцево	165,44	165,44	165,44	165,44	165,44
	с. Елизарово	177,48	177,48	177,48	177,48	177,48
	д. Горки	172,60	172,60	172,60	172,60	172,60
	с. Дубровицы	169,64	169,64	169,64	169,64	169,64
	с. Новоселье	176,63	176,63	176,63	176,63	176,63
	п. Дубки	184,57	184,57	184,57	184,57	184,57
	с. Купанское	153,35	153,35	153,35	153,35	153,35
	с. Бектышево	184,94	184,94	184,94	184,94	184,94
	с. Смоленское	173,39	173,39	173,39	173,39	173,39
	с. Новое	186,89	186,89	186,89	186,89	186,89
	с. Берендеево (мазут)	157,11	157,11	157,11	157,11	157,11

№ п/п	Наименование показателя, ед. изм.	Тепловая энергия (в годовых объемах)				
		2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
	с. Берендеево (ээ)	144,45	144,45	144,45	144,45	144,45
	с. Нагорье	158,48	158,48	158,48	158,48	158,48
	с. Ефимьево	144,45	144,45	144,45	144,45	144,45
	п. Ивановское	159,06	159,06	159,06	159,06	159,06
3.	Норматив запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенный при расчете НВВ, тыс. т (мазут) (общий, не утвержден)	-	-	-	-	-
4.	Норматив технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя, Гкал	-	-	-	-	-
5.	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, учтенный при расчете НВВ, Гкал (по организации)	17061,33	17061,33	17061,33	17061,33	17061,33
	с. Глебовское	51,21	51,21	51,21	51,21	51,21
	п. Рязанцево	1259,49	1259,49	1259,49	1259,49	1259,49
	с. Елизарово	344,48	344,48	344,48	344,48	344,48
	д. Горки	882,05	882,05	882,05	882,05	882,05
	с. Дубровицы	427,55	427,55	427,55	427,55	427,55
	с. Новоселье	426,77	426,77	426,77	426,77	426,77
	п. Дубки	2286,27	2286,27	2286,27	2286,27	2286,27
	с. Купанское	1783,06	1783,06	1783,06	1783,06	1783,06
	с. Бектышево	919,82	919,82	919,82	919,82	919,82
	с. Смоленское	670,15	670,15	670,15	670,15	670,15
	с. Новое	439,39	439,39	439,39	439,39	439,39
	с. Берендеево (мазут)	1309,87	1309,87	1309,87	1309,87	1309,87
	с. Берендеево (ээ)	139,25	139,25	139,25	139,25	139,25
	с. Нагорье	2980,63	2980,63	2980,63	2980,63	2980,63
	с. Кубринск	2707,95	2707,95	2707,95	2707,95	2707,95
	с. Ефимьево	92,35	92,35	92,35	92,35	92,35
	п. Ивановское	341,04	341,04	341,04	341,04	341,04

Оснований, по которым отказано во включении в цены (тарифы) отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией:

- расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг в размере 365,610 тыс. руб., транспортные расходы в размере 296,525 тыс. руб., расходы на выплаты по договорам займа и кредитным договорам, включая проценты по ним в размере 691,610 тыс. руб. в связи с отсутствием обоснований;
- прибыль (выплаты соц. характера) в размере 1480,300 тыс. руб., так как нормативный уровень прибыли в соответствии с концессионном соглашением на 2023 – 2027 годы утвержден в размере «0»;
- налог на прибыль в размере 2630,616 тыс. руб. в связи с отсутствием налогооблагаемой базы.

Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, объем незавершенных капитальных вложений не указаны, поскольку в тарифе Организации не учтена инвестиционная программа.

Перечень параметров, учтенных при корректировке необходимой валовой выручки регулируемых организаций, в отношении которых применяется метод обеспечения доходности инвестированного капитала, не указан, поскольку в отношении организации применён метод индексации установленных тарифов.

**Письма организаций, мнения участников
(заседание правления № 7Г от 20.03.2023)**

**Муниципальное унитарное предприятие городского округа
города Переславля-Залесского Ярославской области
«Теплосервис»
МУП «Теплосервис»**

152023, Ярославская обл.,
г. Переславль-Залесский,
ул. Свободы, д. 98.
телефон: 8(48535) 3-84-10
тел.факс: 8(48535) 3-84-28
телефон: 8(48535) 3-84-87

Расчётный счёт №40702810977030016727
Калужское отделение № 8608 ПАО
Сбербанк
Корр. счёт 30101810100000000612
ИНН 7608036268 / КПП 760801001
БИК 042908612
ОКПО 33020851 / ОКАТО 78405000000

от 17.03.23 № 331

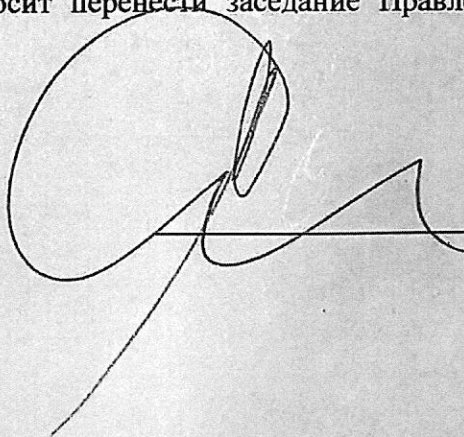
на № _____ от _____

Директору Департамента
регулирования тарифов Ярославской области
Сачковой М.А.

Уважаемая Мария Андреевна!

МУП «Теплосервис» просит перенести заседание Правления, назначенное на 20.03.2023 г. на 9:30.

Директор



Л.Я. Сухотерин

ДЕПАРТАМЕНТ РЕГУЛИРОВАНИЯ
ТАРИФОВ ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ
20.03.2023 № ВХ331-875/