

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя
правления

 - К.И. Мурсальян

ПРОТОКОЛ № 27

заседания правления департамента регулирования тарифов
Ярославской области

г. Ярославль

24.08.2023

Заседание вел: заместитель председателя правления – первый заместитель директора департамента регулирования тарифов Ярославской области (далее – департамент) Мурсальян К.И.

Присутствовали:

Члены правления:	
Жаркова Н.Ю.	начальник отдела регулирования отрасли теплоснабжения
Ладанов А.С.	начальник отдела регулирования сферы электроэнергетики
Андрюшина А.В.	начальник отдела предельных индексов, регулирования цен на социально значимые товары и услуги
Шевченко М.В.	начальник отдела инвестиционных программ, нормирования и технологического присоединения
Антонова М.В.	специалист-эксперт отдела контроля за соблюдением антимонопольного законодательства хозяйствующих субъектов УФАС по Ярославской области
Секретарь правления:	
Шкунова М.А.	консультант отдела делопроизводства и информатизации
Присутствующие:	
АО «Газпром газораспределение Ярославль»	
Пугачёва С.М.	начальник группы по реализации ИП ПЭО

Кворум для принятия решения имелся.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Начало заседания правления в 13.30

№ п/п	Наименование рассматриваемого вопроса, время начала рассмотрения	Докладчик
Технологическое присоединение		
1.	Об установлении размера платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования заявителя ООО «Яргазстрой» (объект капитального строительства: гаражно-складской комплекс, расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Блюхера, в районе д. 21 (кадастровый номер к.н.з.у. 76:23:010704:39)) по индивидуальному проекту	Шевченко М.В.

№ n/n	Наименование рассматриваемого вопроса, время начала рассмотрения	Докладчик
2.	Об установлении размера платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования заявителя ГМЗ «Ростовский Кремль» (объект капитального строительства: газовая котельная, расположенная по адресу: Ярославская область, Ростовский район, г. Ростов, территория Кремль, д. б/н, (к.н.з.у. 76:19:010230:4)) по индивидуальному проекту	Шевченко М.В.

По вопросу 1 повестки заседания

Присутствовали: Мурсалян К.Ш., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Андриюшина А.В., Шевченко М.В., Антонова М.В., Шкунова М.А., Пугачева С.М.

Слушали: Шевченко М.В., которая сообщила, что на рассмотрение выносится вопрос по установлению размера платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования заявителя ООО «Яргазстрой» (объект капитального строительства «Гаражно-складской комплекс», расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Блюхера, в районе д. 21 (кадастровый номер к.н.з.у. 76:23:010704:39)) по индивидуальному проекту.

Направление использование газа - Отопление

Запрашиваемая максимальная мощность газоиспользующего оборудования 5 м³/ч.

В соответствии с пунктом 26.23 Основных положений, размер платы за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту, в случае если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают прокладку газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом.

Проектом предусмотрена прокладка полиэтиленового газопровода протяженностью 33,5 метра бестраншейным способом.

Таким образом, на основании данных требований расчет платы выполнен по индивидуальному проекту.

Организация предложила к установлению плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ООО «Яргазстрой» размере 2 450 861,02 руб. (без учета НДС).

По результатам экспертизы размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования ООО «Яргазстрой» составил 1 882 850,52 руб. (без НДС).

Снижение размера платы произошло в связи с исключением из состава сметной стоимости сметной прибыли и средств на «Непредвиденные расходы».

В связи с изменением эффективной ставки налога на прибыль на 4,46 %, против предложения организации 20 %, в сумме 83 975,13 руб., против предложения организации 490 172,20 руб.

Организация ознакомлена с экспертным заключением и проектом приказа департамента. Организацией направлены возражения (приведены в приложении 2 к протоколу).

Пугачева С.М. подтвердила разногласия по исключению сметной прибыли из расходов на строительство газопровода.

Представитель УФАС по Ярославской области выразил устное согласие с мнением эксперта.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

Установить размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования заявителя ООО «Яргазстрой» (объект капитального строительства: «Гаражно-складской комплекс», расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Блюхера, в районе д. 21 (кадастровый номер к.н.з.у. 76:23:010704:39)) по индивидуальному проекту в сумме 1 882 850,52 руб. (без учёта налога на добавленную стоимость) с разбивкой по каждому мероприятию.

(без учёта налога на добавленную стоимость)

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	275 935,37
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	1 496 447,38
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.1.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.1.1.1	158 мм и менее	0,00
2.1.1.2	159-218 мм	0,00
2.1.1.3	219-272 мм	0,00
2.1.1.4	273-324 мм	0,00
2.1.1.5	325-425 мм	0,00
2.1.1.6	426-529 мм	0,00
2.1.1.7	530 мм и выше	0,00
2.1.2.	Подземная прокладка	0,00
2.1.2.1	158 мм и менее	0,00
2.1.2.2	159-218 мм	0,00
2.1.2.3	219-272 мм	0,00
2.1.2.4	273-324 мм	0,00
2.1.2.5	325-425 мм	0,00
2.1.2.6	426-529 мм	0,00
2.1.2.7	530 мм и выше	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых	1 496 447,38

1	2	3
	газопроводов	
2.2.1.	109 мм и менее	1 496 447,38
2.2.2.	110-159 мм	0,00
2.2.3.	160-224 мм	0,00
2.2.4.	225-314 мм	0,00
2.2.5.	315-399 мм	0,00
2.2.6.	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.3.1.	до 40 куб. метров в час	0,00
2.3.2.	40-99 куб. метров в час	0,00
2.3.3.	100-399 куб. метров в час	0,00
2.3.4.	400-999 куб. метров в час	0,00
2.3.5.	1000-1999 куб. метров в час	0,00
2.3.6.	2000-2999 куб. метров в час	0,00
2.3.7.	3000-3999 куб. метров в час	0,00
2.3.8.	4000-4999 куб. метров в час	0,00
2.3.9.	5000-9999 куб. метров в час	0,00
2.3.10.	10000-19999 куб. метров в час	0,00
2.3.11.	20000-29999 куб. метров в час	0,00
2.3.12.	30000 куб. метров в час и выше	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.4.1.	Станция катодной защиты 1-го типа	0,00
2.4.2.	Станция катодной защиты 2-го типа	0,00
2.4.3.	Станция катодной защиты 3-го типа	0,00
2.4.4.	Станция катодной защиты m-го типа	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий (пэ 63 мм)	7 623,44
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа (пэ 63 мм)	16 869,20
5.	Расходы, связанные с государственной регистрацией объекта (ст.333.33 Налогового кодекса РФ)	2 000,00
6.	Эффективная ставка налога на прибыль	4,46 %
7.	Налог на прибыль	83 975,13
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	1 882 850,52

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ ЯО
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ ЯО	«за»		Голосование: «за» – 5 чел. Решение принято
2.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ ЯО	«за»		
3.	Ладанов А.С.	ДРТ ЯО	«за»		
4.	Андрюшина А.В.	ДРТ ЯО	«за»		
5.	Шевченко М.В.	ДРТ ЯО	«за»		

По вопросу 2 повестки заседания

Присутствовали: Мурсалян К.Ш., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Андрюшина А.В., Шевченко М.В., Антонова М.В., Шкунова М.А., Пугачева С.М.

Слушали: Шевченко М.В., которая сообщила, что на рассмотрение выносится вопрос по утверждению размера платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования заявителя Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный Ростово-Ярославский архитектурно-художественный музей-заповедник» (ГМЗ «Ростовский Кремль»), (объект капитального строительства «Газовая котельная музея-заповедника «Ростовский Кремль»», расположенный по адресу: 152155, Ярославская область, Ростовский район, г. Ростов, территория Кремль, д. б/н, (к.н.з.у. 76:19:010230:4)), по индивидуальному проекту.

Направление использование газа - Отопление

Запрашиваемая максимальная мощность газоиспользующего оборудования 299,3 м³/ч.

В соответствии с пунктом 26.23 Основных положений, размер платы за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту, в случае если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают прокладку газопровода в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия. Проектом предусмотрена подземная прокладка газопровода общей протяженностью 96,5м. в границах зон охраны памятников историко-культурного наследия. Таким образом, на основании данных требований расчет платы выполнен по индивидуальному проекту.

Организация предложила к установлению плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ГМЗ «Ростовский Кремль» размере 1 332 720,46 руб. (без учета НДС).

По результатам экспертизы размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования ГМЗ «Ростовский Кремль» составил 1 096 434,65 руб. (без НДС).

Снижение размера платы произошло в связи с исключением из состава сметной стоимости сметной прибыли и средств на «Непредвиденные расходы»

В связи с изменением эффективной ставки налога на прибыль на 4,46 %, против предложения организации 20 %, в сумме 48 900,99 руб., против предложения организации 266 544,09руб.

Организация ознакомлена с экспертным заключением и проектом приказа департамента. Организацией направлены возражения (приведены в приложении 2 к протоколу).

Пугачева С.М. подтвердила разногласия по исключению сметной прибыли из расходов на строительство газопровода.

Представитель УФАС по Ярославской области выразил устное согласие с мнением эксперта.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления решили:

Установить размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования заявителя Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный Ростово-Ярославский архитектурно-художественный музей-заповедник» (объект капитального строительства «Газовая котельная музея-заповедника «Ростовский Кремль»»), расположенный по адресу: 152155, Ярославская область, Ростовский район, г. Ростов, территория Кремль, д. б/н, (к.н.з.у. 76:19:010230:4)), по индивидуальному проекту в сумме 1 096 434,65 руб. (без учёта налога на добавленную стоимость) с разбивкой по каждому мероприятию.

(без учёта налога на добавленную стоимость)

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
1	2	3
1.	Расходы на разработку проектной документации	234 526,64
2.	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	786 514,38
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00
2.1.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.1.1.1	158 мм и менее	0,00
2.1.1.2	159-218 мм	0,00
2.1.1.3	219-272 мм	0,00
2.1.1.4	273-324 мм	0,00
2.1.1.5	325-425 мм	0,00
2.1.1.6	426-529 мм	0,00
2.1.1.7	530 мм и выше	0,00
2.1.2.	Подземная прокладка	0,00
2.1.2.1	158 мм и менее	0,00

1	2	3
2.1.2.2	159-218 мм	0,00
2.1.2.3	219-272 мм	0,00
2.1.2.4	273-324 мм	0,00
2.1.2.5	325-425 мм	0,00
2.1.2.6	426-529 мм	0,00
2.1.2.7	530 мм и выше	0,00
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	786 514,38
2.2.1.	109 мм и менее	786 514,38
2.2.2.	110-159 мм	0,00
2.2.3.	160-224 мм	0,00
2.2.4.	225-314 мм	0,00
2.2.5.	315-399 мм	0,00
2.2.6.	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.3.1.	до 40 куб. метров в час	0,00
2.3.2.	40-99 куб. метров в час	0,00
2.3.3.	100-399 куб. метров в час	0,00
2.3.4.	400-999 куб. метров в час	0,00
2.3.5.	1000-1999 куб. метров в час	0,00
2.3.6.	2000-2999 куб. метров в час	0,00
2.3.7.	3000-3999 куб. метров в час	0,00
2.3.8.	4000-4999 куб. метров в час	0,00
2.3.9.	5000-9999 куб. метров в час	0,00
2.3.10.	10000-19999 куб. метров в час	0,00
2.3.11.	20000-29999 куб. метров в час	0,00
2.3.12.	30000 куб. метров в час и выше	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.4.1.	Станция катодной защиты 1-го типа	0,00
2.4.2.	Станция катодной защиты 2-го типа	0,00
2.4.3.	Станция катодной защиты 3-го типа	0,00
2.4.4.	Станция катодной защиты m-го типа	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий (пэ 63 мм)	7 623,44
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа (пэ 63 мм)	16 869,20
5.	Расходы, связанные с государственной регистрацией объекта (ст.333.33 Налогового кодекса РФ)	2 000,00
6.	Эффективная ставка налога на прибыль	4,46%
7.	Налог на прибыль	48 900,99
8.	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	1 096 434,65

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ ЯО
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ ЯО	«за»		Голосование: «за» – 5 чел. Решение принято
2.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ ЯО	«за»		
3.	Ладанов А.С.	ДРТ ЯО	«за»		
4.	Андрюшина А.В.	ДРТ ЯО	«за»		
5.	Шевченко М.В.	ДРТ ЯО	«за»		

Секретарь правления



М.А. Шкунова

**Программы, расчеты и иные материалы
по установлению тарифов
(заседание правления № 27 от 24.08.2023)**

**Письма организаций, мнения участников
(заседание правления № 27 от 24.08.2023)**



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Ярославль»
(АО «Газпром газораспределение Ярославль»)

ул. Рыбинская, д. 20, Ярославль,
Российская Федерация, 150014
тел.: +7 (4852) 40-25-00, факс: +7 (4852) 40-26-26
e-mail: info@yaroblgaz.ru, www.yaroblgaz.ru
ОКПО 03310669, ОГРН 1027600677554, ИНН 7604012347, КПП 760401001

21.08.2023 № АП-05/01/2499

на № _____ от _____

Директору департамента
регулирования тарифов
Ярославской области

М.А. Сачковой

О рассмотрении документа

Уважаемая Мария Андреевна!

АО «Газпром газораспределение Ярославль» рассмотрены проекты экспертных заключений об установлении размера платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования заявителя **ООО «Яргазстрой»** по адресу: г. Ярославль, ул. Блюхера, в районе д. 21 (к.н.з.у: 76:23:010704:39) (объект капитального строительства «гаражно-складской комплекс») и газоиспользующего оборудования заявителя **Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Государственный Ростово-Ярославский архитектурно-художественный музей-заповедник» (ГМЗ «Ростовский Кремль»)** (объект капитального строительства «Котельная музея-заповедника «Ростовский Кремль»»), расположенный по адресу: **152155, Ярославская область, Ростовский район, г. Ростов, территория Кремль, д. б/н, (к.н.з.у. 76:19:010230:4)**), по индивидуальному проекту.

Общество не согласно с уровнем платы за технологическое присоединение, рассчитанное с учетом исключения сметной прибыли из расходов по строительству газопровода в отношении рассмотренных объектов. В связи с тем, что плата утверждается на создание технической возможности подключения к сетям, путем строительства газопровода, считаем, что при определении размера данных затрат необходимо руководствоваться методикой ценообразования в строительстве, утвержденной приказом Минстроя от 4 августа 2020 г. № 421/пр по которой стоимость строительных работ, работ по монтажу оборудования включает сметные прямые затраты, накладные расходы и сметную прибыль, а также отдельные виды затрат, относимые на стоимость строительно-монтажных работ. Действующий норматив в области

ценообразования в строительстве по исключению норм сметной прибыли из сметной документации отсутствует.

Исключение норм сметной прибыли целесообразно применять на работы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий и расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа, проводимые ГРО хозяйственным способом. В данном случае расходы организаций на развитие производства и материальное стимулирование работников не должны относиться на себестоимость строительства. Но при строительстве сети газораспределения подрядным способом акты выполненных работ принимаются по форме КС-2, которая оформляется на основании утвержденной сметной документации с учетом фактических объемов работ. Стоимость работ в данном случае полностью относится на себестоимость объекта. В связи с этим считаю, что разъяснение ФАС России, изложенное в письме от 15.03.2022 № ВК/20574/22 трактуется Департаментом не верно в части необходимости исключения сметной прибыли из расходов по строительству газопровода.

На основании вышеизложенного прошу установить размер платы по заявителю **ООО «Яргазстрой»** адрес: г. Ярославль, ул. Блюхера, в районе д. 21 (к.н.з.у: 76:23:010704:39) (объект капитального строительства «**гаражно-складской комплекс**») в размере 1 115 947,63 рублей (без учета налога на добавленную стоимость), по заявителю **Федеральное государственное бюджетное учреждение культуры «Государственный Ростово-Ярославский архитектурно-художественный музей-заповедник»** (ГМЗ «**Ростовский Кремль**») (объект капитального строительства «**Котельная музея-заповедника «Ростовский Кремль»**»), адрес: 152155, Ярославская область, Ростовский район, г. Ростов, территория Кремль, д. б/н, (к.н.з.у. 76:19:010230:4) в размере 2 052 217,73 рубля (без учета налога на добавленную стоимость).

Вопрос по утверждению платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования по этим объектам прошу рассмотреть без нашего участия.

**Первый заместитель
генерального директора**



А.Н. Пилясов