

УТВЕРЖДАЮ

Председатель правления


М.А. Сачкова

ПРОТОКОЛ № 7

заседания правления департамента регулирования тарифов
Ярославской области

г. Ярославль

13.03.2023

Заседание вела: председатель правления – директор департамента регулирования тарифов Ярославской области (далее – департамент) Сачкова М.А.

Присутствовали:

Члены правления:	
Мурсалян К.Ш.	первый заместитель директора департамента – председатель комитета правовой работы, развития и контроля департамента регулирования тарифов Ярославской области
Жаркова Н.Ю.	заместитель председателя комитета - начальник отдела регулирования отрасли теплоснабжения комитета регулирования тарифов и цен
Ладанов А.С.	заместитель председателя комитета - начальник отдела регулирования сферы электроэнергетики комитета регулирования тарифов и цен
Плетнева М.Е.	начальник отдела регулирования отрасли водоснабжения (водоотведения) комитета регулирования тарифов и цен
Андрюшина А.В.	начальник отдела регулирования предельных индексов и цен на социально-значимые товары и услуги комитета регулирования тарифов и цен
Шевченко М.В.	начальник отдела инвестиционных программ, нормирования и технологического присоединения комитета правовой работы, развития и контроля
Чачибая Т.И.	государственный инспектор отдела контроля за соблюдением антимонопольного законодательства хозяйствующими субъектами Управления ФАС по Ярославской области
Секретарь правления:	
Шкунова М.А.	консультант отдела контроля и делопроизводства комитета правовой работы, развития и контроля
Присутствующие:	
Департамент регулирования тарифов Ярославской области	
Ямбикова С.Ю.	консультант отдела регулирования сферы электроэнергетики комитета регулирования тарифов и цен
ПАО «ТГК-2»	
Селиванова Ю.С.	начальника управления тарифного регулирования
ООО «ТЭК Сервис»	
Васенин А.Ю.	директор

Кворум для принятия решения имелся.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Начало заседания правления в 15.00

№ n/n	Наименование рассматриваемого вопроса, время начала рассмотрения	Докладчик
Теплоснабжение, горячее водоснабжение		
1.	О пересмотре тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям г. Ярославля единой теплоснабжающей организацией ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации № 1 из тепловых сетей <i>(корректировка на 2023 год)</i>	Ямбикова С.Ю.
2.	О пересмотре тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям г. Ярославля на коллекторах источников тепловой энергии для единой теплоснабжающей организации ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» в зоне деятельности ЕТО-1 <i>(корректировка на 2023 год)</i>	Ямбикова С.Ю.
3.	О пересмотре тарифов на горячую воду (горячее водоснабжение) в открытой системе теплоснабжения, поставляемую потребителям города Ярославля единой теплоснабжающей организацией ПАО «Территориальная генерирующая компания № 2» в зоне деятельности ЕТО – 1 <i>(корректировка на 2023 год)</i>	Ямбикова С.Ю.
4.	Об установлении тарифов для ООО «ТЭК сервис» на тепловую энергию, поставляемую потребителям (от котельной г. Ярославля, ул. Институтская, д.13), на 2023 – 2025 годы	Жаркова Н.Ю.
Льготные тарифы		
5.	Об установлении льготных тарифов для населения на тепловую энергию для ООО «ТЭК сервис» на территории городского округа города Ярославля на 2023 год	Андрюшина А.В.

Дополнительные вопросы к повестке № 7

№ n/n	Наименование рассматриваемого вопроса, время начала рассмотрения	Докладчик
Теплоснабжение, горячее водоснабжение (перенос с 02.03.2023)		
6.	Об установлении долгосрочных тарифов для МУП ГО г. Переславля-Залесского «Теплосервис» на тепловую энергию от источника тепловой энергии (котельной с. Кубринск), на 2023 – 2027 годы	Жаркова Н.Ю.
7.	Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям единой теплоснабжающей организацией ООО «Городские коммунальные сети» (населенные пункты сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского, исключая село Большая Брембола Пономаревского сельского округа), на 2023 – 2027 годы	Жаркова Н.Ю.
Льготные тарифы (перенос с 02.03.2023)		
8.	Об установлении льготных тарифов для населения на тепловую энергию для ООО «Городские коммунальные сети» на территории населенных пунктов сельских округов, входящих в состав городского округа г. Переславля-Залесского на 2023 год	Андрюшина А.В.

По порядку рассмотрения вопросов

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсальян К.Ш., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Андриюшина А.В., Шевченко М.В., Чачибая Т.И., Ямбикова С.Ю., Шкунова М.А., Селиванова Ю.С., Васенин А.Ю.

Слушали: Жаркову Н.Ю., которая предложила рассмотрение вопросов №№ 6 – 7 перенести на следующее заседание правления, так как в департаменте имеется информация, что договор аренды на котельную с. Кубринск расторгнут МУП «Теплосервис», документы на право владения не представлены. Вопрос 7 зависит от вопроса 6.

Андриюшина А.В. предложила снять вопрос № 8 с рассмотрения, так как не будут рассматриваться экономически обоснованные тарифы.

Сачкова М.А. предложила рассмотреть вопрос № 2 перед вопросом № 1.

В результате члены правления **решили:**

1. Перенести рассмотрение вопросов №№ 6 - 8 на следующее заседание правления - 16.03.2023.

2. Рассмотреть вопрос № 2 перед вопросом № 1.

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДРТ	«за»		Голосование: «за» – 7 чел. Решение принято
2.	Мурсальян К.Ш.	ДРТ	«за»		
3.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ	«за»		
4.	Ладанов А.С.	ДРТ	«за»		
5.	Плетнева М.Е.	ДРТ	«за»		
6.	Андриюшина А.В.	ДРТ	«за»		
7.	Шевченко М.В.	ДРТ	«за»		

По вопросу 2 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсальян К.Ш., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Андриюшина А.В., Шевченко М.В., Чачибая Т.И., Ямбикова С.Ю., Шкунова М.А., Селиванова Ю.С.

Слушали Ямбикову С.Ю., которая сообщила, что Мэрия г. Ярославля письмом от 16.02.2023 № 1/01-30-967 (регистрационный номер № ВХ.31-504/2023 от 16.02.2023, приведено в приложении 2 к протоколу) указывает на выделение котельной ООО «ТЭК сервис» в самостоятельную зону теплоснабжения в ходе актуализации схемы теплоснабжения ГО г. Ярославля в текущем году.

В соответствии с письмом УФАС по Ярославской области от 27.02.2023 № 1944/23 установлено, что жилой дом, расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Институтская, д. 13, не относится к зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ПАО «ТГК-2».

В соответствии с вышеуказанным, котельная ООО «ТЭК сервис», поставляющая тепловую энергию в МКД, расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Институтская, д. 13, исключается из зоны деятельности ЕТО-1.

На основании этого и в соответствии с п. 51 Основ ценообразования пересмотрен тариф в зоне деятельности ЕТО-1 для ПАО «ТГК-2».

Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования приведены в приложении 1 к протоколу.

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источников тепловой энергии, не меняется.

Представитель организации сообщил, что ПАО «ТГК-2» подтверждает позицию в отношении пересмотра тарифов на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО-1 в текущем периоде регулирования, ранее озвученную и представленную в Департамент регулирования тарифов Ярославской области письмом от 01.03.2023 №0001/2190-2023 (приведено в приложении 2 к протоколу).

В случае принятия решения по пересмотру тарифов на тепловую энергию для ПАО «ТГК-2» в зоне деятельности ЕТО-1 на текущий период ПАО «ТГК-2» просит в нормативном акте по принятому решению по тарифам на тепловую энергию обозначить период действия установленных тарифов с 1 апреля 2023 г.

Представитель УФАС по Ярославской области поддержал позицию департамента.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

Пересмотреть тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям города Ярославля на коллекторах источников тепловой энергии для единой теплоснабжающей организации публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 2» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации № 1, на 2023 год в следующем размере:

Вид тарифа	Календарный период	Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/ кв. см	от 2,5 до 7,0 кг/ кв. см	от 7,0 до 13,0 кг/ кв. см	свыше 13,0 кг/ кв. см	
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента пересмотра по 31.12.2023	1250,51	-	-	-	-	-

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДРТ	«за»		Голосование: «за» – 7 чел. Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ	«за»		
3.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ	«за»		
4.	Ладанов А.С.	ДРТ	«за»		

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение
5.	Плетнева М.Е.	ДРТ	«за»		
6.	Андрюшина А.В.	ДРТ	«за»		
7.	Шевченко М.В.	ДРТ	«за»		

По вопросу 1 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Андрюшина А.В., Шевченко М.В., Чачибая Т.И., Ямбикова С.Ю., Шкунова М.А., Селиванова Ю.С.

Слушали Ямбикову С.Ю., которая сообщила, что в связи с пересмотром тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям г. Ярославля на коллекторах источников тепловой энергии ПАО «ТГК-2» и п. 51 Основ ценообразования необходимо пересмотреть и тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям в зоне деятельности ЕТО-1 для ПАО «ТГК-2» из тепловых сетей.

Основные плановые (расчетные) показатели на расчетный период регулирования приведены в приложении 1 к протоколу.

Представитель организации сообщил, что ПАО «ТГК-2» подтверждает позицию в отношении пересмотра тарифов на тепловую энергию в зоне деятельности ЕТО-1 в текущем периоде регулирования, ранее озвученную и представленную в Департамент регулирования тарифов Ярославской области письмом от 01.03.2023 №0001/2190-2023 (приведено в приложении 2 к протоколу).

В случае принятия решения по пересмотру тарифов на тепловую энергию для ПАО «ТГК-2» в зоне деятельности ЕТО-1 на текущий период - ПАО «ТГК-2» просит в нормативном акте по принятому решению по тарифам на тепловую энергию обозначить период действия установленных тарифов с 1 апреля 2023 г.

Сачкова М.А. заметила, что решение по данному вопросу и решение по вопросу тарифов для ООО «ТЭК сервис» должно приниматься одновременно, а ООО «ТЭК сервис» необходимо начать выставлять счета населению как можно раньше.

Представитель УФАС по Ярославской области поддержал позицию департамента.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

Пересмотреть тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям города Ярославля единой теплоснабжающей организацией публичным акционерным обществом «Территориальная генерирующая компания № 2» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации № 1 из тепловых сетей, на 2023 год в следующих размерах:

Вид тарифа	Календарный период	Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/ кв. см	от 2,5 до 7,0 кг/ кв. см	от 7,0 до 13,0 кг/ кв. см	свыше 13,0 кг/ кв. см	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (тариф без учета налога на добавленную стоимость)							
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента пересмотра по 31.12.2023	1852,70	-	-	-	-	-
2. Население (тариф с учетом налога на добавленную стоимость)*							
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента пересмотра по 31.12.2023	2223,24	-	-	-	-	-

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Действует в случае отсутствия льготного тарифа для населения, установленного приказом департамента регулирования тарифов Ярославской области в соответствии с Законом Ярославской области от 2 декабря 2013 г. № 64-з «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ярославской области»

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДРТ	«за»		Голосование: «за» – 7 чел. Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ	«за»		
3.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ	«за»		
4.	Ладанов А.С.	ДРТ	«за»		
5.	Плетнева М.Е.	ДРТ	«за»		
6.	Андрюшина А.В.	ДРТ	«за»		
7.	Шевченко М.В.	ДРТ	«за»		

По вопросу 3 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Андрюшина А.В., Шевченко М.В., Чачибая Т.И., Ямбикова С.Ю., Шкунова М.А., Селиванова Ю.С.

Слушали: Ямбикову С.Ю., которая сообщила, в связи с пересмотром тарифа на тепловую энергию, пересмотру подлежит и тариф на горячую воду, в части компонента на тепловую энергию, компонент на теплоноситель остается без изменения.

Представитель организации возражения не выразил.

Представитель УФАС по Ярославской области поддержал позицию департамента.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

Пересмотреть тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в открытой системе теплоснабжения, поставляемую потребителям города Ярославля единой теплоснабжающей организацией публичным акционерным

обществом «Территориальная генерирующая компания № 2» в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации – 1, на 2023 год в следующих размерах:

Год (период)	Компонент на теплоноситель, руб./ куб. м (без НДС)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (без НДС)	Компонент на теплоноситель, руб./ куб. м (с НДС)	Компонент на тепловую энергию, руб./Гкал (с НДС)
с момента пересмотра по 31.12.2023	41,73	1852,70	50,08	2223,24

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДРТ	«за»		Голосование: «за» – 7 чел. Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ	«за»		
3.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ	«за»		
4.	Ладанов А.С.	ДРТ	«за»		
5.	Плетнева М.Е.	ДРТ	«за»		
6.	Андрюшина А.В.	ДРТ	«за»		
7.	Шевченко М.В.	ДРТ	«за»		

По вопросу 4 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Андрюшина А.В., Шевченко М.В., Чачибая Т.И., Шкунова М.А., Васенин А.Ю.

Слушали: Жаркову Н.Ю., которая сообщила, что мэрия г. Ярославля письмом от 16.02.2023 № 1/01-30-967 (регистрационный номер № ВХ.31-504/2023 от 16.02.2023, приведено в приложении 2 к протоколу) указывает на выделение котельной ООО «ТЭК сервис» в самостоятельную зону теплоснабжения в ходе актуализации схемы теплоснабжения ГО г. Ярославля в текущем году.

В соответствии с письмом УФАС по Ярославской области от 27.02.2023 № 1944/23 установлено, что жилой дом, расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Институтская, д. 13, не относится к зоне деятельности единой теплоснабжающей организации ПАО «ТГК-2».

В соответствии с вышеуказанным, котельная ООО «ТЭК сервис», поставляющая тепловую энергию в МКД, расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Институтская, д. 13, исключается из зоны деятельности ЕТО-1.

На основании этого и в соответствии с п. 51 Основ ценообразования в сфере теплоснабжения требуется изменение названия тарифов, установленных для ООО «ТЭК сервис», по причине изменения зоны ЕТО и соответствующего внесения изменения в приказ департамента от 27.10.2022

№ 43-тэ, которым были установлены тарифы для ООО «ТЭК сервис» для МКД, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Институтская, д. 13.

Уровень тарифов и долгосрочные параметры регулирования не изменяются.

Представитель организации сообщил, что разногласия направлялись в департамент, схема теплоснабжения с октября 2022 года не изменилась, организация несет убытки, так как плату за теплоснабжение МКД от ПАО «ТГК-2» не получала.

Представитель УФАС по Ярославской области поддержал позицию департамента.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую потребителям обществом с ограниченной ответственностью «ТЭК сервис» (котельная г. Ярославля, ул. Институтская, д. 13), на 2022 – 2025 годы (с разбивкой на календарные периоды) в следующих размерах:

Вид тарифа	Календарный период	Горячая вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
			от 1,2 до 2,5 кг/ кв. см	от 2,5 до 7,0 кг/ кв. см	от 7,0 до 13,0 кг/ кв. см	свыше 13,0 кг/ кв. см	
1. Для потребителей в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (тариф налогом на добавленную стоимость не облагается)							
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента установления по 31.12.2023	2459,13	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2459,13	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2629,82	-	-	-	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2629,82	-	-	-	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2645,62	-	-	-	-	-
2. Население (тариф налогом на добавленную стоимость не облагается)*							
Одноставочный тариф, руб./Гкал	с момента установления по 31.12.2023	2459,13	-	-	-	-	-
	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2459,13	-	-	-	-	-
	с 01.07.2024 по 31.12.2024	2629,82	-	-	-	-	-
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2629,82	-	-	-	-	-
	с 01.07.2025 по 31.12.2025	2645,62	-	-	-	-	-

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Действует в случае отсутствия льготного тарифа для населения, установленного приказом департамента регулирования тарифов Ярославской области в соответствии с Законом Ярославской области от 2 декабря 2013 г. № 64-з «О льготных тарифах на тепловую энергию на территории Ярославской области».

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДРТ	«за»		Голосование: «за» – 7 чел. Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ	«за»		
3.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ	«за»		
4.	Ладанов А.С.	ДРТ	«за»		
5.	Плетнева М.Е.	ДРТ	«за»		
6.	Андрюшина А.В.	ДРТ	«за»		
7.	Шевченко М.В.	ДРТ	«за»		

По вопросу 5 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Жаркова Н.Ю., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Андрюшина А.В., Шевченко М.В., Чачибая Т.И., Шкунова М.А., Васенин А.Ю.

Слушали: Андрюшину А.В., которая сообщила, что в целях соблюдения установленных предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги, в связи с установлением экономически обоснованных тарифов для ООО «ТЭК Сервис» для потребителей, проживающих по адресу ул. Институтская, д.13, необходимо установить льготные тарифы для населения на тепловую энергию для ООО «ТЭК сервис» на территории городского округа города Ярославля на 2023 год. Предлагается установить тариф на уровне действовавшего тарифа ПАО «ТГК-2» для населения в зоне ЕТО-1 из тепловых сетей до его пересмотра, в соответствии со следующим значением:

	Муниципальное образование	Организация	Вид КУ	Льготный тариф с момента установления по 31.12.2023
ГО г. Ярославль	ГО г. Ярославль	ООО «ТЭК сервис» (для потребителей, проживающих по адресу ул. Институтская, д.13)	ТЭ	2225,08 руб./Гкал (НДС не облагается)

Представитель организации уточнил механизм и период действия тарифа.

Представитель УФАС по Ярославской области поддержал позицию департамента.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

Установить льготные тарифы для населения на тепловую энергию для ООО «ТЭК сервис» на территории городского округа города Ярославля на 2023 год:

Наименование муниципального образования области, ресурсоснабжающей организации	Календарный период	на тепловую энергию (руб./Гкал) с НДС	на горячее водоснабжение, с НДС				на холодную (питьевую) воду (руб./куб. м), с НДС	на водоотведение (руб./куб. м), с НДС
			открытая система		закрытая система			
			компонент		компонент			
			тепловая энергия (руб./Гкал)	теплоноситель (руб./куб. м)	тепловая энергия (руб./Гкал)	холодная вода (руб./куб. м)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ООО «ТЭК сервис» (для потребителей, проживающих по адресу: г. Ярославль, ул. Институтская, д.13)	со дня установления по 31.12.2023	2225,08, НДС не облагается	-	-	-	-	-	-

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДРТ	«за»		Голосование: «за» – 7 чел. Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДРТ	«за»		
3.	Жаркова Н.Ю.	ДРТ	«за»		
4.	Ладанов А.С.	ДРТ	«за»		
5.	Плетнева М.Е.	ДРТ	«за»		
6.	Андрюшина А.В.	ДРТ	«за»		
7.	Шевченко М.В.	ДРТ	«за»		

Секретарь правления



М.А. Шкунова

**Программы, расчеты и иные материалы
по установлению тарифов
(заседание правления № 7 от 13.03.2023)**

Приложение № 1
к дополнению к
экспертному заключению

Данные о величине полезного отпуска и тарифах организаций, входящих в зону деятельности ЕТО-1

№ п/ п	Наименование теплового источника	сторонний полезный отпуск (потребителям, находящимся за промплощадкой), тыс. Гкал	Продажа т/энергии на коллекторах, тыс. Гкал	Полезный отпуск т/энергии через сети АО "ЯЭС"	Объем потеря в сетях АО "ЯЭС", тыс. Гкал	Установленный тариф (на коллекторах источника), руб./Гкал без НДС	2023 год		
							Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	Стоимость потерь, тыс. руб.	
1	Котельная N31 ОАО "Яргортеплоэнерго"	1,668	1,668	0,000	0,000	2 048,41	3 416,75	0,00	
2	Котельная N21 ОАО "Яргортеплоэнерго"	1,860	0,000	1,302	0,558	2 048,41	3 809,85	1142,06	
3	Котельная N24 ОАО "Яргортеплоэнерго"	2,453	0,000	2,375	0,078	2 048,41	5 024,75	160,12	
4	Котельная N46 ОАО "Яргортеплоэнерго"	7,070	0,000	6,114	0,956	1 333,88	9 430,53	1275,68	
5	Котельная N44 ОАО "Яргортеплоэнерго"	2,076	0,000	1,684	0,392	2 048,41	4 252,46	802,31	
6	Котельная N49 ОАО "Яргортеплоэнерго"	1,080	0,000	1,126	0,012	2 048,41	2 212,28	23,77	
7	Котельная ОАО "Русские краски"	0,451	0,451	0,000	0,000	1 391,51	627,57	0,00	
	ВСЕГО:	16,658	2,12	12,601	1,9954	X	28 774,19	3 403,94	

**Расчет единого средневзвешенного тарифа для потребителей ПАО «ТГК-2» в зоне деятельности ЕТО-1
на коллекторах источников**

№ п/п	Наименование	2023 год		Одноставочный тариф, руб./ Гкал
		Необходимая валовая выручка, тыс. руб.	Объем отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии, тыс. Гкал	
1	всего			
2	- вода	4 960 886,88	3 967,10	1 250,51

Расчет единого средневзвешенного тарифа для потребителей ПАО "ТГК-2" по Ярославской области в зоне деятельности ЕТО-1

№ п/п	Показатели	2023 год
1	Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям из тепловых сетей в зоне действия ЕТО-1:	
	С дифференциацией по виду теплоносителя:	
1.1.	- вода	1 852,70

**Письма организаций, мнения участников
(заседание правления № 7 от 13.03.2023)**



М Э Р И Я
города Ярославля

Андропова ул., д. 6,
г. Ярославль, 150999
тел. (4852) 40-47-27,
факс (4852) 40-47-38;
e-mail: ud@city-yar.ru;
http://city-yaroslavl.ru

Директору департамента
регулирования тарифов
Ярославской области

Сачковой М.А.

16.02.2023 № *1/01-30-964*

На № _____ от _____

О необходимости изменения
тарифа на тепловую энергию

Уважаемая Мария Андреевна!

Руководствуясь действующей Схемой теплоснабжения городского округа г. Ярославля на период до 2033 года, актуализированной на 2022 год и утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.12.2021 № 1389 (далее – СТС ГО г. Ярославля), согласно которой многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Институтская, д. 13 (далее – МКД) территориально расположен в зоне деятельности ЕТО-1 (ПАО «ТГК-2»), и на основании письма департамента городского хозяйства мэрии города Ярославля от 27.09.2022 №01-07/13001-13 для ООО «ТЭК сервис», эксплуатирующего источник тепловой энергии, поставляющий тепловую энергию в МКД, был установлен тариф на тепловую энергию, поставляемую другой теплоснабжающей организации на 2022-2025 годы.

Кроме этого, объемы тепловой энергии, отпускаемой котельной ООО «ТЭК сервис», учтены при расчете тарифа на тепловую энергию ПАО «ТГК-2» (ЕТО-1) на 2023 год.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» с 13.11.2022 начата актуализация схемы теплоснабжения городского округа города Ярославля на 2024 год. Срок завершения работ - до 01.07.2023.

В целях исполнения указанного выше постановления Правительства Российской Федерации мэрия города Ярославля в 2023 году по каждому объекту проводит проверку информации, как по источникам теплоснабжения, так и по схемам подключения многоквартирных домов к ним.

Реестр источников теплоснабжения и организаций, входящих в зоны единых теплоснабжающих организаций, представлен в таблице 7.1 главы 15 схемы теплоснабжения (стр.180-184). СТС ГО г. Ярославля является общедоступной, размещена на официальном портале города Ярославля во вкладке Город - Городское хозяйство – Инженерное обеспечение – Теплоснабжение.

По результатам проведенного анализа СТС ГО г. Ярославля было определено, что согласно действующей схеме теплоснабжения подключение МКД планировалось в 2023 году к сетям теплоснабжения ПАО «ТГК-2» (источник подключения ТЭЦ-3). Однако, застройщиком ООО «Выбор» было осуществлено подключение к вновь построенной автономной газовой котельной, которую с июля 2022 года эксплуатирует ООО «ТЭК сервис».

Из этого можно сделать вывод, что в зону деятельности единой теплоснабжающей организации ПАО «ТГК-2» (ЕТО-1) указанная котельная не включена, фактически относится к данной зоне только территориально.

Кроме того, изолированная система теплоснабжения может входить в зону другой единой теплоснабжающей организации только при согласии этой единой теплоснабжающей организации, то есть в случае подачи соответствующей заявки. Такую заявку ПАО «ТГК-2» не подавало.

В результате котельная ООО «ТЭК сервис» не имеет соединения с сетями или источниками теплоснабжения ПАО «ТГК-2», не имеет договорных отношений с ПАО «ТГК-2». Таким образом, котельная ООО «ТЭК сервис», обеспечивающая теплоснабжением МКД, фактически является новой локальной (изолированной) системой теплоснабжения, не предусмотренной схемой теплоснабжения.

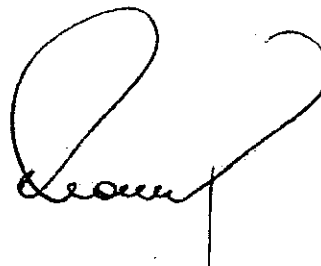
Также ООО «ТЭК сервис» в настоящее время не имеет возможности производить начисления потребителям (собственникам помещений) МКД. В сложившейся ситуации у ООО «ТЭК сервис» образовалась значительная задолженность за потребленные природный газ, электрическую энергию и холодную воду.

В ходе актуализации схемы теплоснабжения котельная ООО «ТЭК сервис», осуществляющая теплоснабжение МКД, будет гарантировано выделена мэрией города Ярославля в самостоятельную зону единой теплоснабжающей организации.

В целях обеспечения надежного теплоснабжения МКД прошу Вас пересмотреть тариф для ООО «ТЭК сервис» в соответствии с проектом актуализации схемы теплоснабжения городского округа города Ярославля согласно приложения к данному письму.

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Мэр города Ярославля



А.В. Молчанов



Публичное акционерное общество
"ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ
ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ №2"
(ПАО "ТГК-2")
ул. Пятницкая, д. 6, г. Ярославль, 150003
Тел.: (4852) 79-70-86
E-mail: energy@tgc-2.ru
ИНН/КПП 7606053324/997650001
ОКПО 76535270, ОГРН 1057601091151

01 МАР 2023 № 0001/13302-2023

Директору департамента
регулирования тарифов
Ярославской области
Сачковой М. А.

На № 31-337/2023 от 22.02.2023

О предоставлении информации

Уважаемая Мария Андреевна!

В ответ на Ваше письмо от 22.02.2023г. № 31-337/2023 о пересмотре тарифов на тепловую энергию для единой теплоснабжающей организации ПАО «ТГК-2» в текущем периоде сообщаем.

Решение об установлении цен (тарифов) не имеет обратной силы. Причины, по которым предусмотрен пересмотр тарифов в течении текущего периода, определены в законодательном порядке. Если по результатам «проведенного мэрией города анализа схемы теплоснабжения г. Ярославля» Департамент усматривает основания для пересмотра тарифа на тепловую энергию нашей организации, просим при корректировке тарифов учесть мнение организации по составу расходов в соответствии с позицией, изложенной в Письмах N 0001/13302 от 02.11.2022г. «О направлении информации по учету амортизации в НВВ на 2023 год», N 0001/13352 от 07.11.2022 года «О разногласиях в расчете НВВ на тепловую энергию, теплоноситель на 2023 год», N 0001/13648 от 15.11.2022 года «Особое мнение к Протоколу Правления».

Директор по экономике и финансам

О. С. Пермякова

Оксана Владимировна Бакланова
(4852) 58-61-20