

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя
правления


М.А. Сачкова

ПРОТОКОЛ № 22

заседания правления департамента жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов Ярославской области

г. Ярославль

09.09.2021

Заседание вела: заместитель председателя правления – заместитель директора – председатель комитета регулирования тарифов и цен департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области (далее – департамент) Сачкова М.А.

Присутствовали:

Члены правления:	
Мурсалян К.Ш.	первый заместитель директора департамента
Роздова Е.В.	председатель комитета контрольно-правовой и кадровой работы
Ладанов А.С.	зам. председателя комитета - начальник отдела развития и регулирования сферы электроэнергетики комитета регулирования тарифов и цен
Плетнева М.Е.	начальник отдела регулирования отрасли водоснабжения (водоотведения) комитета регулирования тарифов и цен
Груздева О.А.	начальник отдела регулирования предельных индексов и цен на социально-значимые товары и услуги комитета экономики
Бубнов А.М.	вр. и. о. начальника отдела контроля за соблюдением антимонопольного законодательства хозяйствующих субъектов УФАС по Ярославской области
Секретарь правления:	
Собенина Е.В.	заместитель начальника отдела организационной работы
Присутствующие:	
Андрюшина А.В.	заместитель начальника отдела регулирования предельных индексов и цен на социально-значимые товары и услуги комитета экономики
ОАО «Рыбинскгазсервис»	
Алябьева Н.Е.	начальник планово-экономического отдела

Кворум для принятия решения имелся.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Начало заседания правления в 11.00

№ n/n	Наименование рассматриваемого вопроса, время начала рассмотрения	Докладчик
Технологическое присоединение		
1.	Об установлении размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ярославль» объекта «Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Ярославль, Тормозное шоссе, д.120», заявитель ООО «Объединение Орбита»	Цицкиев А.Б.
2.	Об установлении размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ярославль» объекта «Газопровод-ввод низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 52», заявитель ООО «Специализированный застройщик «Феникс»	Цицкиев А.Б.
3.	Об установлении размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ярославль» объекта «Газопровод-ввод низкого давления до границ земельного участка ж/д № 6 по ул. Луначарского в г. Ростове», заявитель ООО «Уста»	Цицкиев А.Б.
4.	Об установлении размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту газоиспользующего оборудования гражданина Абдурагимова Джамала Абдурагим Оглы к газораспределительным сетям ОАО «Рыбинскгазсервис»	Цицкиев А.Б.
Льготные тарифы		
5.	Об установлении льготных тарифов для населения на тепловую энергию для АО «Малая комплексная энергетика» на территории сельского поселения Ишня Ростовского муниципального района на 2021 год.	Андрюшина А.В.

По вопросу 1 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Роздова Е.В., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Груздева О.А., Бубнов А.М., Собенина Е.В.

Слушали: Сачкову М.А., которая сообщила, что на рассмотрение выносится вопрос по утверждению размера платы по индивидуальному проекту за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» объекта «Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу:

г.Ярославль, Тормозное шоссе, д.120», заявитель ООО «Объединение Орбита». Запрашиваемая максимальная мощность газоиспользующего оборудования 266,17 м³/час.

В соответствии с пунктом 26.23 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 г. № 1021, размер платы за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту, в случае если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают прокладку газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом.

Проектом предусмотрена прокладка газопровода бестраншейным способом один из проколов протяженностью 53,0 метров.

Таким образом, на основании данных требований расчет платы выполнен по индивидуальному проекту.

Организация предложила к установлению плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ООО «Объединение Орбита» в размере 963 815,56 руб. (без учета НДС).

По результатам экспертизы размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования ООО «Объединение Орбита» составил 810 610,23руб. (без учёта НДС) с разбивкой по каждому мероприятию. Присоединенный объект – нежилые здания, расположенные по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Тормозное шоссе, д.120.

Организация ознакомлена с экспертным заключением и проектом приказа департамента. Письменное согласие АО «Газпром газораспределение Ярославль» приведено в приложении 2 к протоколу.

Представитель УФАС по Ярославской области выразил устное согласие с уровнем тарифов.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления решили:

Установить размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования общества с ограниченной ответственностью «Объединение Орбита» по индивидуальному проекту в размере 810 610,23руб. (без учёта налога на добавленную стоимость) с разбивкой по каждому мероприятию. Присоединенный объект – ООО «Объединение Орбита» (к.н.з.у.: 76:23:060307:1005) (нежилые здания), расположенные по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, Тормозное шоссе, д.120.

(без учёта налога на добавленную стоимость)

№ п/п	Наименование показателя	Планируемые расходы, тыс. руб.
1	Расходы на разработку проектной документации	46 799,28
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	683 230,50
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	3 082,24
2.1.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.1.1.1	158 мм и менее	0,00
2.1.1.2	159-218 мм	0,00
2.1.1.3	219-272 мм	0,00
2.1.1.4	273-324 мм	0,00
2.1.1.5	325-425 мм	0,00
2.1.1.6	426-529 мм	0,00
2.1.1.7	530 мм и выше	0,00
2.1.2.	Подземная прокладка	3 082,24
2.1.2.1	158 мм и менее	3 082,24
2.1.2.2	159-218 мм	0,00
2.1.2.3	219-272 мм	0,00
2.1.2.4	273-324 мм	0,00
2.1.2.5	325-425 мм	0,00
2.1.2.6	426-529 мм	0,00
2.1.2.7	530 мм и выше	0,00
2.2.	Строительство полиэтиленовых газопроводов	680 148,26
2.2.1.	109 мм и менее	680 148,26
2.2.2.	110-159 мм	0,00
2.2.3.	160-224 мм	0,00
2.2.4.	225-314 мм	0,00
2.2.5.	315-399 мм	0,00
2.2.6.	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа	0,00
2.3.1.	до 40 куб. метров в час	0,00
2.3.2.	40-99 куб. метров в час	0,00
2.3.3.	100-399 куб. метров в час	0,00
2.3.4.	400-999 куб. метров в час	0,00
2.3.5.	1000-1999 куб. метров в час	0,00
2.3.6.	2000-2999 куб. метров в час	0,00
2.3.7.	3000-3999 куб. метров в час	0,00
2.3.8.	4000-4999 куб. метров в час	0,00
2.3.9.	5000-9999 куб. метров в час	0,00
2.3.10.	10000-19999 куб. метров в час	0,00
2.3.11.	20000-29999 куб. метров в час	0,00
2.3.12.	30000 куб. метров в час и выше	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты	0,00
2.4.1.	до 1 кВт	0,00
2.4.2.	от 1 кВт от 2 кВт	0,00
2.4.3.	от 2 кВт от 3 кВт	0,00

2.4.4.	свыше 3 кВт	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
2.6.	Расходы на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную ГРО распределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя	22 000,00
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	4 946,99
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	14 075,68
5	Эффективная ставка налога на прибыль	4,88%
6	Налог на прибыль	39 557,78
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	810 610,23

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДЖКХЭиРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		Голосование: «за» – 6 чел. Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
3.	Ладанов А.С.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
4.	Плетнева М.Е.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
5.	Роздова Е.В.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
6.	Груздева О.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		

По вопросу 2 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Роздова Е.В., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Груздева О.А., Бубнов А.М., Собенина Е.В.

Слушали: Сачкову М.А., которая сообщила, что на рассмотрение выносится вопрос по утверждению размера платы по индивидуальному проекту за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» объекта «Газопровод-ввод низкого давления до границ земельного участка, расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 52», заявитель ООО «Специализированный застройщик «Феникс». Запрашиваемая максимальная мощность газоиспользующего оборудования 171,928 м³/час.

В соответствии с пунктом 26.23 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его

транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 г. N 1021, размер платы за технологическое присоединение устанавливается по индивидуальному проекту, в случае если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают прокладку газопровода протяженностью более 30 метров бестраншейным способом.

Проектом предусмотрена прокладка газопроводов бестраншейным способом один из проколов протяженностью 33,1 м и 35,7 м.

Таким образом, на основании данных требований расчет платы выполнен по индивидуальному проекту.

Организация предложила к установлению плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ООО «Специализированный застройщик «Феникс» в размере 819 942,62 руб. (без учета НДС).

По результатам экспертизы размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования ООО «Специализированный застройщик «Феникс» составил 689 606,91руб. (без учёта НДС) с разбивкой по каждому мероприятию. Присоединенный объект –70-и квартирный жилой дом с инженерными коммуникациями, расположенный по адресу: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Некрасова, д.52.

Организация ознакомлена с экспертным заключением и проектом приказа департамента. Письменное согласие АО «Газпром газораспределение Ярославль» приведено в приложении 2 к протоколу.

Представитель УФАС по Ярославской области выразил устное согласие с уровнем тарифов.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления решили:

Установить размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Феникс» по индивидуальному проекту в размере 689 606,91руб. (без учёта налога на добавленную стоимость) с разбивкой по каждому мероприятию. Присоединенный объект – ООО «Специализированный застройщик «Феникс», расположенный по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, д.52 (к.н.з.у.: 76:23:030501:3) (70-и квартирный жилой дом с инженерными коммуникациями).

(без учёта налога на добавленную стоимость)

№ п/п	Наименование показателя	Планируемые расходы, тыс. руб.
1	Расходы на разработку проектной документации	68 282,55
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	529 568,46
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	6 193,78
2.1.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.1.1.1	158 мм и менее	0,00
2.1.1.2	159-218 мм	0,00
2.1.1.3	219-272 мм	0,00
2.1.1.4	273-324 мм	0,00
2.1.1.5	325-425 мм	0,00
2.1.1.6	426-529 мм	0,00
2.1.1.7	530 мм и выше	0,00
2.1.2.	Подземная прокладка	6 193,78
2.1.2.1	158 мм и менее	0,00
2.1.2.2	159-218 мм	6 193,78
2.1.2.3	219-272 мм	0,00
2.1.2.4	273-324 мм	0,00
2.1.2.5	325-425 мм	0,00
2.1.2.6	426-529 мм	0,00
2.1.2.7	530 мм и выше	0,00
2.2.	Строительство полиэтиленовых газопроводов	523 374,67
2.2.1.	109 мм и менее	0,00
2.2.2.	110-159 мм	0,00
2.2.3.	160-224 мм	523 374,67
2.2.4.	225-314 мм	0,00
2.2.5.	315-399 мм	0,00
2.2.6.	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа	0,00
2.3.1.	до 40 куб. метров в час	0,00
2.3.2.	40-99 куб. метров в час	0,00
2.3.3.	100-399 куб. метров в час	0,00
2.3.4.	400-999 куб. метров в час	0,00
2.3.5.	1000-1999 куб. метров в час	0,00
2.3.6.	2000-2999 куб. метров в час	0,00
2.3.7.	3000-3999 куб. метров в час	0,00
2.3.8.	4000-4999 куб. метров в час	0,00
2.3.9.	5000-9999 куб. метров в час	0,00
2.3.10.	10000-19999 куб. метров в час	0,00
2.3.11.	20000-29999 куб. метров в час	0,00
2.3.12.	30000 куб. метров в час и выше	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты	0,00
2.4.1.	до 1 кВт	0,00
2.4.2.	от 1 кВт от 2 кВт	0,00

2.4.3.	от 2 кВт от 3 кВт	0,00
2.4.4.	свыше 3 кВт	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
2.6.	Расходы на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную ГРО распределительную сеть в целях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя	22 000,00
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	5 951,33
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	30 151,76
5	Эффективная ставка налога на прибыль	4,88 %
6	Налог на прибыль	33 652,82
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	689 606,91

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДЖКХЭиРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		Голосование: «за» – 6 чел. Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
3.	Ладанов А.С.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
4.	Плетнева М.Е.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
5.	Роздова Е.В.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
6.	Груздева О.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		

По вопросу 3 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Роздова Е.В., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Груздева О.А., Бубнов А.М., Собенина Е.В.

Слушали: Сачкову М.А., которая сообщила, что на рассмотрение выносится вопрос по утверждению размера платы по индивидуальному проекту за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» объекта «Газопровод-ввод низкого давления до границ земельного участка ж/д № 6 по ул. Луначарского в г. Ростове», заявитель ООО «Уста». Запрашиваемая максимальная мощность газоиспользующего оборудования 11,65 м³/час.

Основанием для установления платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования ООО «Уста» по индивидуальному проекту в соответствии с пунктом 26.23 Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории РФ, утвержденных постановлением Правительства РФ от 29 декабря 2000 г. N 1021, является прокладка газопровода на землях особо охраняемых природных территорий.

Организация предложила к установлению плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования ООО «Уста» в размере 308 607,16 руб. (без учета НДС).

По результатам экспертизы размер платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования ООО «Уста» составил 258 653,21руб. (без учёта НДС) с разбивкой по каждому мероприятию. Присоединенный объект – сблокированный жилой дом, расположенный по адресу: Ярославская область, Ростовский район, г.Ростов, ул.Луначарского, д.6 (к.н.з.у.: 76:19:010215:5).

Организация ознакомлена с экспертным заключением и проектом приказа департамента. Письменное согласие АО «Газпром газораспределение Ярославль» приведено в приложении 2 к протоколу.

Представитель УФАС по Ярославской области выразил устное согласие с уровнем тарифов.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

Установить размер платы за технологическое присоединение к газораспределительным сетям акционерного общества «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования общества с ограниченной ответственностью «Уста» по индивидуальному проекту в размере 258 653,21руб. (без учёта налога на добавленную стоимость) с разбивкой по каждому мероприятию. Присоединенный объект – Ярославская область, Ростовский район, г.Ростов, ул.Луначарского, д.6 (к.н.з.у.: 76:19:010215:5) (сблокированный жилой дом).

(без учёта налога на добавленную стоимость)

№ п/п	Наименование показателя	Планируемые расходы, тыс. руб.
1	Расходы на разработку проектной документации	39 852,24
2	Расходы на выполнение технических условий, в т.ч.	165 156,02
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	0,00

2.1.1.	Наземная (надземная) прокладка	0,00
2.1.1.1	158 мм и менее	0,00
2.1.1.2	159-218 мм	0,00
2.1.1.3	219-272 мм	0,00
2.1.1.4	273-324 мм	0,00
2.1.1.5	325-425 мм	0,00
2.1.1.6	426-529 мм	0,00
2.1.1.7	530 мм и выше	0,00
2.1.2.	Подземная прокладка	0,00
2.1.2.1	158 мм и менее	0,00
2.1.2.2	159-218 мм	0,00
2.1.2.3	219-272 мм	0,00
2.1.2.4	273-324 мм	0,00
2.1.2.5	325-425 мм	0,00
2.1.2.6	426-529 мм	0,00
2.1.2.7	530 мм и выше	0,00
2.2.	Строительство полиэтиленовых газопроводов	165 156,02
2.2.1.	109 мм и менее	165 156,02
2.2.2.	110-159 мм	0,00
2.2.3.	160-224 мм	0,00
2.2.4.	225-314 мм	0,00
2.2.5.	315-399 мм	0,00
2.2.6.	400 мм и выше	0,00
2.3.	Строительство (реконструкция) пунктов редуцирования газа	0,00
2.3.1.	до 40 куб. метров в час	0,00
2.3.2.	40-99 куб. метров в час	0,00
2.3.3.	100-399 куб. метров в час	0,00
2.3.4.	400-999 куб. метров в час	0,00
2.3.5.	1000-1999 куб. метров в час	0,00
2.3.6.	2000-2999 куб. метров в час	0,00
2.3.7.	3000-3999 куб. метров в час	0,00
2.3.8.	4000-4999 куб. метров в час	0,00
2.3.9.	5000-9999 куб. метров в час	0,00
2.3.10.	10000-19999 куб. метров в час	0,00
2.3.11.	20000-29999 куб. метров в час	0,00
2.3.12.	30000 куб. метров в час и выше	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) систем электрохимической (катодной) защиты	0,00
2.4.1.	до 1 кВт	0,00
2.4.2.	от 1 кВт от 2 кВт	0,00
2.4.3.	от 2 кВт от 3 кВт	0,00
2.4.4.	свыше 3 кВт	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
2.6.	Расходы на осуществление государственной регистрации права собственности на созданную ГРО распределительную сеть в целях подключения (технологического	22 000,00

	присоединения) объекта капитального строительства заявителя	
3	Расходы, связанные с мониторингом выполнения Заявителем технических условий	4 946,99
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	14 075,68
5	Эффективная ставка налога на прибыль	4,88 %
6	Налог на прибыль	12 622,28
7	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования заявителя, всего	258 653,21

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДЖКХЭиРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		Голосование: «за» – 6 чел. Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
3.	Ладанов А.С.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
4.	Плетнева М.Е.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
5.	Роздова Е.В.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
6.	Груздева О.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		

По вопросу 4 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Роздова Е.В., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Груздева О.А., Бубнов А.М., Собенина Е.В., Алябьева Н.Е.

Слушали: Сачкову М.А., которая сообщила, что на рассмотрение выносится вопрос по утверждению размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту газоиспользующего оборудования гражданина Абдурагимова Джамала Абдурагим Оглы к газораспределительным сетям ОАО «Рыбинскгазсервис». Запрашиваемая максимальная мощность газоиспользующего оборудования 25,5 м³/час.

По результатам экспертизы размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Абдурагимова Джамала Абдурагим Оглы по индивидуальному проекту составил 559 042,63руб. (без учёта налога на добавленную стоимость). Присоединяемый объект – котельная зданий оптово-торгового комплекса, расположенная по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, Ярославский тракт, д. 52.

Организация ознакомлена с экспертным заключением и проектом приказа департамента.

Представитель организации выразил разногласия по следующим позициям:

-исключение из расчета резерва отпусков из состава расходов на проектирование;

-исключение из расчета накладных расходов из состава расходов на проектирование;

- расходы на мониторинг выполнения заявителем технических условий организация просит установить на уровне утвержденного размера стандартизированной ставки с учетом индекса потребительских цен на 2022 год.

В обсуждении вопроса приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

1.Перенести рассмотрение вопроса на следующее заседание правления.

2.Организации до 14.09.2021 представить в адрес департамента аудиторское заключение с результатами проверки правильности отнесения общепроизводственных расходов на счет незавершенного строительства и обосновать учетную политику по вопросу распределения накладных расходов.

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДЖКХЭиРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		Голосование: «за» – 6 чел. Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
3.	Ладанов А.С.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
4.	Плетнева М.Е.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
5.	Роздова Е.В.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
6.	Груздева О.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		

По вопросу 5 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Роздова Е.В., Ладанов А.С., Плетнева М.Е., Груздева О.А., Бубнов А.М., Собенина Е.В., Андриюшина А.В.

Слушали: Андриюшину А.В., которая сообщила, что в связи со сменой ресурсоснабжающей организации и в целях соблюдения установленных предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги необходимо установить льготный тариф для населения на тепловую энергию для АО «Малая комплексная энергетика» на территории сельского поселения Ишня Ростовского муниципального района на 2021 год на уровне ранее действующих.

Представитель УФАС по Ярославской области выразил устное согласие с уровнем тарифа.

В обсуждении вопросов приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

Установить льготный тариф для населения на тепловую энергию для АО «Малая комплексная энергетика» на территории сельского поселения Ишня Ростовского муниципального района на 2021 год в следующих размерах:

Муниципальный район	Муниципальное образование	Организация	Вид КУ	Льготный тариф с момента установления по 31.12.2021, с НДС
Ростовский МР	СП Ишня	АО «Малая комплексная энергетика»	ТЭ	2100 руб./Гкал

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДЖКХЭиРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		Голосование: «за» – 6 чел. Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
3.	Ладанов А.С.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
4.	Плетнева М.Е.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
5.	Роздова Е.В.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
6.	Груздева О.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		

Секретарь правления



Е.В. Собенина

**Письма организаций, мнения участников
(заседание правления № 22 от 09.09.2021)**

К



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Ярославль»
(АО «Газпром газораспределение Ярославль»)

ул. Рыбинская, д. 20, Ярославль,
Российская Федерация, 150014
тел.: +7 (4852) 40-25-00, факс: +7 (4852) 40-26-26
e-mail: info@yaroblgaz.ru, www.yaroblgaz.ru
ОКПО 03310669, ОГРН 1027600677554, ИНН 7604012347, КПП 760401001

06.09.2021 № АЖ-05/01/2669
на № _____ от _____

Исполняющему обязанности
директора департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и
регулирующего тарифов
Ярославской области

М.А. Сачковой

О рассмотрении документов

Уважаемая Мария Андреевна!

АО «Газпром газораспределение Ярославль» рассмотрены проекты экспертных заключений об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» по индивидуальным проектам в отношении следующих заявителей:

1. ООО «СЗ «Феникс» (70-и квартирный жилой дом с инженерными коммуникациями по адресу: г. Ярославль, ул. Некрасова, д. 52, к.н.з.у. 76:23:030501:3) - размер платы 689 606,91 руб. (без учета налога на добавленную стоимость),

2. ООО «Объединение Орбита» (нежилые здания по адресу: г. Ярославль, Фрунзенский район, Тормозное шоссе, д.120, к.н.з.у. 76:23:060307:1005) - размер платы 810 610,23 руб. (без учета налога на добавленную стоимость),

3. ООО «Уста» (сблокированный жилой дом по адресу: Ярославская область, Ростовский р-н, г. Ростов, ул. Луначарского, д.6, к.н.з.у. 76:19:010215:5) - размер платы 258 653,21 руб. (без учета налога на добавленную стоимость).

Общество согласно с уровнем платы за технологическое присоединение в отношении рассмотренных объектов.

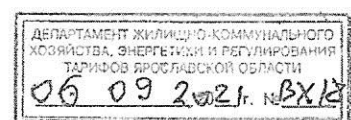
Вопрос по утверждению платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения АО «Газпром газораспределение Ярославль» газоиспользующего оборудования вышеуказанных заявителей прошу рассмотреть без нашего участия.

Первый заместитель
генерального директора

Якимова Е.В.
(4852) 40-25-13



А.Н.Пилясов



06 09 2021 г. № ВХ/2 - 8939/2