


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя
правления

 М.А. Сачкова

ПРОТОКОЛ № 12а

заседания правления департамента жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов Ярославской области

г. Ярославль

15.06.2020

Заседание вела: заместитель председателя правления – заместитель директора департамента – председатель комитета регулирования тарифов и цен департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области (далее – департамент) Сачкова М.А.

Присутствовали:

Члены правления:	
Мурсалян К.Ш.	первый заместитель директора департамента
Наумкин А.М.	председатель комитета инфраструктуры
Роздова Е.В.	председатель комитета контрольно-правовой и кадровой работы
Плетнева М.Е.	начальник отдела регулирования отрасли водоснабжения (водоотведения) комитета регулирования тарифов и цен
Груздева О.А.	начальник отдела регулирования предельных индексов и цен на социально-значимые товары и услуги комитета экономики
Секретарь правления:	
Собенина Е.В.	заместитель начальника отдела организационной работы
Присутствующие:	
Департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области	
Ушакова О.В.	консультант отдела регулирования отрасли водоснабжения (водоотведения) комитета регулирования тарифов и цен

Кворум для принятия решения **имелся.**

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Начало заседания правления в 16.30.

№ п/п	Наименование рассматриваемого вопроса, время начала рассмотрения	Докладчик
Водоснабжение, водоотведение (перенос с 11.06.2020)		
1.	Об установлении тарифов на транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод для ООО «Управляющая компания «Жилсервис» на 2020 год	Ушакова О.В.

Протокол заседания правления № 12а от 15.06.2020

По вопросу 1 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Роздова Е.В., Наумкин А.М., Груздева О.А., Плетнева М.Е., Собенина Е.В., Ушакова О.В.

Слушали: Ушакову О.В., которая сообщила, что в связи с допущенной ошибкой в расчете условной протяженности водопроводной сети в сопоставимых величинах организация направила в департамент письмо с предложением нового уровня тарифа на транспортировку питьевой воды (приведено в приложении 2 к протоколу).

Ушакова О.В. озвучила результаты экспертизы. Основные показатели расчета тарифов для регулируемой организации на период регулирования (п.29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406) приведены в приложении 1 к протоколу. Эксперт пояснила, что ее мнение по уровню тарифов не изменилось.

Письменное согласие УФАС по Ярославской области с уровнем тарифов, предлагаемых к рассмотрению департаментом, приведено в приложении 2 к протоколу.

В обсуждении вопросов приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

1. Установить тарифы на транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод для общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилсервис» (Угличский муниципальный район) на 2020 год:

№ п/п	Вид тарифа	Налого-обложение	Тариф, руб./ куб. м	
			со дня установления тарифа по 30.06.2020	с 01.07.2020 по 31.12.2020
1.	Тариф на транспортировку питьевой воды	НДС не облагается	11,94	12,19
2.	Тариф на транспортировку сточных вод	НДС не облагается	24,95	25,46

2. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилсервис» (Угличский муниципальный район) в сфере холодного водоснабжения (транспортировка питьевой воды) на 2020 год (приведена в приложении 1 к протоколу).

3. Утвердить производственную программу общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилсервис» (Угличский

муниципальный район) в сфере водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2020 год (приведена в приложении 1 к протоколу).

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДЖКХЭиРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		Голосование: «за» – 6 чел., Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
3.	Роздова Е.В.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
4.	Наумкин А.М.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
5.	Груздева О.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
6.	Плетнева М.Е.	ДЖКХЭиРТ	«за»		

Секретарь правления



Е.В. Собенина

**Программы, расчеты и иные материалы
по установлению тарифов
(заседание правления № 12а от 15.06.2020)**

Приложение 2

к экспертному заключению департамента
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов
Ярославской области

от _____ № _____

Анализ обоснованности расчета объемов услуг холодного водоснабжения (транспортировка питьевой воды),
оказываемых ООО "УК "Жилсервис", на 2020 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Период регулирования			
			Проект организации на 2020 год	Принято при установлении тарифа		
				Всего (среднегодовой показатель)	01.06.2020 - 30.06.2020 (годовой объем)	01.07.2020 - 31.12.2020 (годовой объем)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем транспортируемой воды	тыс.м3	13,12	13,12	13,12	13,12
2.	Объем воды, транспортируемой организациями, эксплуатирующими отдельные объекты централизованной системы холодного водоснабжения	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Объем воды, используемой на собственные нужды, всего	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.	структурными подразделениями предприятия	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.	участка водоснабжения	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Объем потерь воды всего	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Уровень потерь воды к объему отпуска воды в сеть	%	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Объем отпуска воды в сеть	тыс.м3	13,12	13,12	13,12	13,12
8.	Объем полезного отпуска воды	тыс.м3	13,12	13,12	13,12	13,12
8.1.	Оказано услуг сторонним потребителям, в том числе:		13,12	13,12	13,12	13,12
8.2.	населению	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
8.3.	бюджетным организациям	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
8.4.	прочим потребителям	тыс.м3	13,12	13,12	13,12	13,12
9.	Объем реализации услуг в разрезе муниципальных образований	тыс.м3	13,12	13,12	13,12	13,12
9.1.	Отрадновоское сельское поселение	тыс.м3	13,12	13,12	13,12	13,12

Объемные показатели учтены на уровне предложения организации в соответствии с представленной производственной программой.

Приложение 3
к экспертному заключению департамента
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов
Ярославской области

от _____ № _____

Расчет размера тарифа на услуги по транспортировке питьевой воды, оказываемые ООО "УК "Жилсервис", на 2020 год

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерений	Проект организации с 01.01.2020	Проект организации с 01.07.2020	Принято при установлении тарифа с 01.06.2020 (показатели на годовой объем услуг)	Принято при установлении тарифа с 01.07.2020 (показатели на годовой объем услуг)	Анализ экономической обоснованности расходов, обоснование причины принятия решения департамента
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Протяженность сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах	усл. км	0,198	0,198	0,198	0,198	Согласно п.38 Методических рекомендаций и исходя из средней стоимости строительства водопроводной сети, определенной согласно НЦС 81-02-14-2017 (Приложение 3, Таблица 2)
1.1	протяженность сети регулируемой организации	км	0,491	0,491	0,491	0,491	По предложению организации на основании представленных данных
2	Удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной сети (УТР)	тыс. руб./усл. км	836,95	855,78	791,28	808,04	Формула 2.1 Методических указаний
2.1	Текущие расходы гарантирующей организации, в т.ч.	тыс. руб.	711,41	727,52	672,59	686,83	Текущие расходы гарантирующей организации, рассчитанные на основании плановых показателей, принятых при установлении тарифа с 01.07.2019 (Приложение 3, Таблица 3)
2.1.1	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	-	0,00	0,00	
2.2	Протяженность сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах	усл. км	0,850	0,850	0,850	0,850	Согласно п.38 Методических рекомендаций, исходя из средней стоимости строительства водопроводной сети, определенной согласно НЦС 81-02-14-2017 и представленных данных по протяженности сетей гарантирующей организацией (Приложение 3, Таблица 2)
3	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на метр водопроводной сети	тыс. руб./усл. км	0,0	0,0	0,0	0,0	На уровне предложения организации, согласно расчета в соответствии с представленными подтверждающими материалами (ведомость амортизационных отчислений) (п.43 Основ ценообразования), в размере, не превышающем 15 процентов удельной НВВ в расчете на километр водопроводной сети (Формула 2.2 Методических указаний)
3.1	Доля амортизации к НВВ на усл.км.	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	п.3 / п.2
4	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	165,72	169,44	156,67	159,99	(п.2+п.3)*п.1 (Формула 2 Методических указаний)
5	Объем транспортируемой холодной воды	тыс. куб. м	13,12	13,12	13,12	13,12	По предложению организации, на основании представленных данных производственной программы (Приложение 2)
6	Тариф на транспортировку холодной воды (НДС не облагается)	руб./куб. м	12,63	12,91	11,94	12,19	п.4 / п.5

Необходимая валовая выручка на период регулирования: за 7 месяцев 2020 года - 93,05 тыс.руб.

Приложение 5

к экспертному заключению департамента
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов
Ярославской области

от _____ № _____

**Производственная программа
ООО "УК "Жилсервис" в сфере холодного водоснабжения
(транспортировка питьевой воды) на 2020 год**

1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация: общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Жилсервис"
Адрес: ул.Никонова, д.2, г.Углич, Ярославская область, 152613

Уполномоченный орган, утверждающий производственную программу: департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области

Адрес: ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, Ярославская область, 150000

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, график их реализации и объем финансовых потребностей, необходимых для их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия всего	2020 год	
				01.06.2020 - 30.06.2020	01.07.2020 - 31.12.2020
1	2	3	4	5	6
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0
2.	Мероприятия по улучшению качества питьевой воды	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергоэффективности	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0

III. Планируемый объем транспортировки воды

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Принято при установлении тарифа	
			2020 год	
			01.06.2020 - 30.06.2020	01.07.2020 - 31.12.2020
1.	Объем транспортировки воды	тыс.куб. м	1,093	6,560

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Объем финансовых потребностей:

2020 год - 93,05 тыс. рублей.

V. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя		
			2018 год факт	2020 год	
				01.06.2020 - 30.06.2020	01.07.2020 - 31.12.2020
1	2	3	4	5	6

1. Показатели качества питьевой воды

1.1.	Доля проб питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды:		x	0,0	0,0
	- после водоподготовки	%	x	-	-
	- в распределительной сети	%	x	0,0	0,0

2. Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения

2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения в год, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км	x	1,0	1,0
------	---	--------	---	-----	-----

3. Показатели энергетической эффективности

3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	x	0,0	0,0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (транспортируемой воды)	кВт*ч / куб. м	x	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расходы на реализацию производственной программы за 7 месяцев 2020 года составляют 93,05 тыс.руб.

Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы холодного водоснабжения на 2020 год не запланированы (в связи с применением метода сравнения аналогов при установлении тарифов на транспортировку питьевой воды на 2020 год перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем не определяется).

VII. Отчет об исполнении производственной программы

В 2019 году производственная программа не утверждалась.

Приложение 2
к экспертному заключению департамента
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов
Ярославской области

от №

Анализ обоснованности расчета объемов услуг по транспортировке сточных вод, оказываемых
ООО "УК "Жилсервис" на 2020 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Период регулирования			
			Проект организации на 2020 год	Принято при установлении тарифа		
				Всего (среднегодовой показатель)	01.06.2020 - 30.06.2020 (годовой объем)	01.07.2020 - 31.12.2020 (годовой объем)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем транспортируемых сточных вод, всего	тыс.м3	26,14	26,14	26,14	26,14
1.1.	от структурных подразделений организации	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
1.2.	собственные сточные воды участка водоотведения	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Объем сточных вод, транспортируемой организациями, эксплуатирующими отдельные объекты централизованной системы	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Объем отведенных сточных вод, пропущенных через очистные сооружения организации	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Объем сточных вод, переданных на очистку сторонним организациям	тыс.м3	26,14	26,14	26,14	26,14
5.	Объем реализации услуг, всего, в том числе:	тыс.м3	26,14	26,14	26,14	26,14
5.1.	население	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
5.2.	бюджетные потребители	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
5.3.	прочие потребители	тыс.м3	26,14	26,14	26,14	26,14
6.	Объем реализации услуг в разрезе муниципальных образований	тыс.м3	26,14	26,14	26,14	26,14
6.1.	Отрадновское сельское поселение	тыс.м3	26,14	26,14	26,14	26,14

Объемные показатели учтены на уровне предложения организации в соответствии с представленной производственной программой.

Приложение 3
к экспертному заключению департамента
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов
Ярославской области

от _____ № _____

Расчет размера тарифа на услуги по транспортировке сточных вод, оказываемую ООО "Жилсервис", на 2020 год

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерений	Проект организации с 01.01.2020	Проект организации с 01.07.2020	Принято при установлении тарифа с 01.06.2020 (показатели на годовой объем услуг)	Принято при установлении тарифа с 01.07.2020 (показатели на годовой объем услуг)	Анализ экономической обоснованности расходов, обоснование причины принятия решения департамента
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Протяженность сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах	усл. км	0,941	0,941	1,688	1,688	Согласно п.38 Методических рекомендаций и исходя из средней стоимости строительства канализационной сети, определенной согласно НЦС 81-02-14-2017 (Приложение 3, Таблица 2)
1.1	протяженность сети регулируемой организации	км	2,554	2,554	2,554	2,554	По предложению организации на основании представленных данных
2	Удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр канализационной сети (УТР)	тыс. руб./усл. км	1144,74	1175,68	386,37	394,28	Формула 2.1 Методических указаний
2.1	Текущие расходы гарантирующей организации, в т.ч.	тыс. руб.	1 203,12	1235,64	406,08	414,39	Текущие расходы гарантирующей организации, рассчитанные на основании плановых показателей, принятых при установлении тарифа с 01.07.2019 (Приложение 3, Таблица 3)
2.1.1	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	-	0,00	0,00	
2.3	Протяженность сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах	усл. км	1,051	1,051	1,051	1,051	Согласно п.38 Методических рекомендаций, исходя из средней стоимости строительства канализационной сети, определенной согласно НЦС 81-02-14-2017 и представленных данных по протяженности сетей гарантирующей организацией (Приложение 3, Таблица 2)
3	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на метр канализационной сети	тыс. руб./усл. км	0,0	0,0	0,0	0,0	На уровне предложения организации, согласно расчета в соответствии с представленными подтверждающими материалами (ведомость амортизационных отчислений) (п.43 Основ ценообразования), в размере, не превышающем 15 процентов удельной НВВ в расчете на километр канализационной сети (Формула 2.2 Методических указаний)
3.1	Норматив амортизации	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	п.3 / п.2
4	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	1077,2	1106,31	652,19	665,54	(п.2+п.3)*п.1 (Формула 2 Методических указаний)
5	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	26,14	26,14	26,14	26,14	По предложению организации, на основании представленных данных производственной программы (Приложение 2)
6	Тариф на транспортировку сточных вод (НДС не облагается)	руб./куб. м	56,69	58,23	24,95	25,46	п.4 / п.5

Необходимая валовая выручка на период регулирования: за 7 месяцев 2020 года - 387,12 тыс.руб.

**Производственная программа
ООО "УК "Жилсервис" в сфере водоотведения
(транспортировка сточных вод) на 2020 год**

1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация: общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Жилсервис"
Адрес: ул.Никонова, д.2, г.Углич, Ярославская область, 152613

Уполномоченный орган, утверждающий производственную программу: департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области

Адрес: ул. Чайковского, д. 42, г. Ярославль, Ярославская область, 150000

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем, мероприятий, направленных на улучшение качества сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, мероприятий, направленных на повышение качества обслуживания абонентов, график их реализации и объем финансовых потребностей, необходимых для их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия всего	2020 год	
				01.06.2020 - 30.06.2020	01.07.2020 - 31.12.2020
1	2	3	4	5	6
1.	Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0
2.	Мероприятия по улучшению качества очистки сточных вод	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0
3.	Мероприятия по энергосбережению и энергоэффективности	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0
4.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0

III. Планируемый объем транспортировки сточных вод

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Принято при установлении тарифа	
			2020 год	
			01.06.2020 - 30.06.2020	01.07.2020 - 31.12.2020
1.	Объем транспортируемых сточных вод	тыс.куб. м	2,178	13,070

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Объем финансовых потребностей:

2020 год - 387,12 тыс. рублей.

V. Показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя		
			2018 год факт	2020 год	
				01.06.2020 - 30.06.2020	01.07.2020 - 31.12.2020
1	2	3	4	5	6
1. Показатели качества водоотведения					
1.1.	Доля сточных вод, не подвергшихся очистке в общем объеме сбрасываемых сточных вод	%	-	-	-
1.2.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	%	-	-	-
2. Показатели надежности и бесперебойности транспортировки сточных вод					
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в год в расчете на протяженность канализационной сети	ед./км	x	1,0	1,0
3. Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки (транспортировки) сточных вод, на единицу объема очищаемых (транспортируемых) сточных вод	кВт*ч / куб. м	-	-	-

VI. Расчет эффективности производственной программы

Расходы на реализацию производственной программы за 7 месяцев 2020 года составляют 387,12 тыс.руб.

Мероприятия по ремонту объектов централизованной системы водоотведения на 2020 год не запланированы (в связи с применением метода сравнения аналогов при установлении тарифов на транспортировку сточных вод на 2020 год перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем не определяется).

VII. Отчет об исполнении производственной программы

В 2019 году производственная программа не утверждалась.

**Письма организаций, мнения участников
(заседание правления № 12а от 15.06.2020)**



ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА

УПРАВЛЕНИЕ

Федеральной антимонопольной службы
по Ярославской области

Свободы ул., д. 46, г. Ярославль, 150999
тел. (4852) 72-95-20, факс (4852) 32-93-71
e-mail: to76@fas.gov.ru

11.06.2020 № 5945/03-04

На № _____ от _____

И.о. директора департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и
регулирования тарифов
Ярославской области
М.А. Сачковой

150000, г. Ярославль,
ул. Чайковского, д. 42

Уважаемая Мария Андреевна!

В рамках взаимодействия Ярославского УФАС России с Департаментом жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области по вопросу установления и пересмотру тарифов сообщаем, что на представленные заключения к заседанию правления №12 на 11.06.2020 у Ярославского УФАС России возражения отсутствуют.

Заместитель руководителя
Ярославского УФАС России

Е.В. Гудкевич

Исп.: Черногорова Г.Н.
Тел.: 8 (4852) 30-32-43

004750

**Общество с ограниченной
ответственностью
«УК «ЖИЛСЕРВИС»**

152613, г. Углич, Ярославской обл.,
ул. Никонова, д.2
ИНН 7612038388 КПП 761201001
тел./факс (48532) 5-47-96
E-mail: zhilservis111@mail.ru

**Департамент ЖКХ,
энергетики и регулирования тарифов
Ярославской области**

№ 374 от 09.06.2020г.
На № _____ от _____ 2020г.

В связи с ошибкой в расчете условной протяженности в водопроводной сети ООО «Управляющая компания «Жилсервис» направляет новый расчет тарифа на транспортировку питьевой воды на 2020год:

с 01.01.2020г.-30.06.2020г. в размере 12,63 руб./куб. м (НДС не облагается);

с 01.07.2020г.-31.12.2020г. в размере 12,91 руб./куб. м (НДС не облагается).

Приложения:

1. Расчет условной протяженности водопроводной сети в сопоставимых величинах.
2. Расчет тарифа на транспортировку питьевой воды методом сравнения аналогов.

Директор:



А. А. Львов

Расчет протяженности водопроводной сети в сопоставимых величинах
(к диаметру 500 мм)

Труба	Диаметр трубы, мм	Код показателя	Kd - стоимость прокладки 1 км сети к стоимости 1 км сети 500 мм	Ld - протяженность сети, км	Li - протяженность сети в сопоставимых величинах, км
чугун	100	14-01-002-01	0,4035	0,3395	0,137
стальная	32	14-03-002-01	0,4035	0,0295	0,012
стальная	89	14-03-002-01	0,4035	0,0215	0,009
ПЭ	63	14-06-002-01	0,4035	0,1005	0,041
ИТОГО				0,491	0,198

Вед. экономист



Краюшкина С.Ю.

Расчет тарифа методом сравнения аналогов на транспортировку питьевой воды

№ п/п	Наименование	Единица измерений	Истекший год (i-2)		Текущий год 2020		1-й год	2-й год	3-й год	4-й год	5-й год
			план	факт	План 1, полугодия	План 2 полугодия					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Необходимая валовая выручка (УК)	тыс. руб.			165,72	169,44					
1.1.	Удельные текущие расходы (Санатория)	тыс. руб./усл. м			836,95	855,78					
1.1.1.	текущие расходы гарантирующей организации (Санатория)	тыс. руб.			711,41	727,52					
1.1.2.	протяженность сети гарантирующей организации (Санатория)	усл. м			0,85	0,85					
1.1.3.	протяженность сети организации (УК)	усл. м			0,198	0,198					
1.2.	Нормативный уровень расходов на амортизацию	тыс. руб.			0	0					
1.2.1.	норматив амортизации	%									
2	Итого НВВ	тыс. руб.			165,72	169,44					
3	Объем водоснабжения (транспортировки)	тыс. куб. м			13,12	13,12					
4	Тариф на транспортировку питьевой воды	руб./куб. м			12,63	12,91					
4.1.	Темп роста тарифа	%				2,2					

Вед. экономист _____ Краюшкина С.Ю.

