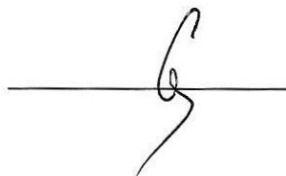


УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя
правления

 М.А. Сачкова

ПРОТОКОЛ № 12

заседания правления департамента жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов Ярославской области

г. Ярославль

11.06.2020

Заседание вела: заместитель председателя правления – заместитель директора департамента – председатель комитета регулирования тарифов и цен департамента жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области (далее – департамент) Сачкова М.А.

Присутствовали:

Члены правления:	
Мурсалян К.Ш.	первый заместитель директора департамента
Роздова Е.В.	председатель комитета контрольно-правовой и кадровой работы
Груздева О.А.	начальник отдела регулирования предельных индексов и цен на социально-значимые товары и услуги комитета экономики
Секретарь правления:	
Собенина Е.В.	заместитель начальника отдела организационной работы
Присутствующие:	
Департамент жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области	
Котрини Т.Р.	заместитель начальника отдела регулирования отрасли водоснабжения (водоотведения) комитета регулирования тарифов и цен
Ушакова О.В.	консультант отдела регулирования отрасли водоснабжения (водоотведения) комитета регулирования тарифов и цен

Письменное мнение УФАС по Ярославской области приведено в приложении 2 к протоколу.

Кворум для принятия решения имелся.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ**Начало заседания правления в 13.30.**

№ n/n	Наименование рассматриваемого вопроса, время начала рассмотрения	Докладчик
Водоснабжение, водоотведение		
1.	Об установлении тарифов на транспортировку питьевой воды и транспортировку сточных вод для ООО «Управляющая компания «Жилсервис» на 2020 год	Ушакова О.В.

По вопросу 1 повестки заседания

Присутствовали: Сачкова М.А., Мурсалян К.Ш., Роздова Е.В., Груздева О.А., Собенина Е.В., Котрини Т.Р., Ушакова О.В.

Слушали: Ушакову О.В., которая озвучила результаты экспертизы. Основные показатели расчета тарифов для регулируемой организации на период регулирования (п.29 Правил регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406) приведены в приложении 1 к протоколу. Эксперт пояснила, что тариф устанавливается впервые, при расчете используется метод сравнения аналогов.

Письменное согласие ООО «Управляющая компания «Жилсервис» с уровнем тарифов приведено в приложении 2 к протоколу.

На вопрос Сачковой М.А. об уровне тарифа на транспортировку питьевой воды, заявленного организацией в тарифной заявке, эксперт пояснила, что организация допустила ошибку в расчете условной протяженности водопроводной сети в сопоставимых величинах. Об ошибке в расчетах организация была проинформирована.

В обсуждении вопросов приняли участие присутствующие на заседании члены правления.

В результате члены правления **решили:**

Перенести рассмотрение вопроса на 15.06.2020.

Голосовали за указанное решение:

№	Член правления	Организация	Результат голосования		Решение правления ДЖКХЭиРТ
			Присутствовал лично	Письменное мнение	
1.	Сачкова М.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		Голосование: «за» – 4 чел., Решение принято
2.	Мурсалян К.Ш.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
3.	Роздова Е.В.	ДЖКХЭиРТ	«за»		
4.	Груздева О.А.	ДЖКХЭиРТ	«за»		

Секретарь правления



Е.В. Собенина

**Программы, расчеты и иные материалы
по установлению тарифов
(заседание правления № 12 от 11.06.2020)**

Приложение 4

к экспертному заключению департамента
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов
Ярославской области

от _____ № _____

Расчет изменения тарифов на услугу по транспортировке питьевой воды,
оказываемую ООО "УК "Жилсервис", на 2020 год

№ п/п	Наименование тарифа	Предложение организации, руб./м3		Предложение департамента		
				2020 год		
				Тарифы, руб./м3		Рост (снижение) тарифов, %
01.01.2020 -30.06.2020	01.07.2020 -31.12.2020	01.06.2020 -30.06.2020	01.07.2020 -31.12.2020	с 01.07.2020 к 30.06.2020		
1	Тариф на транспортировку питьевой воды (НДС не облагается)	10,97	11,22	11,94	12,19	2,1

Приложение 2

к экспертному заключению департамента
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов
Ярославской области

от _____ № _____

Анализ обоснованности расчета объемов услуг холодного водоснабжения (транспортировка питьевой воды), оказываемых ООО "УК "Жилсервис", на 2020 год

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Период регулирования			
			Проект организации на 2020 год	Принято при установлении тарифа		
				Всего (среднегодовой показатель)	01.06.2020 - 30.06.2020 (годовой объем)	01.07.2020 - 31.12.2020 (годовой объем)
1	2	3	4	5	6	7
1.	Объем транспортируемой воды	тыс.м3	13,120	13,120	13,120	13,120
2.	Объем воды, транспортируемой организациями, эксплуатирующими отдельные объекты централизованной системы холодного водоснабжения	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Объем воды, используемой на собственные нужды, всего	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.1.	структурными подразделениями предприятия	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
3.2.	участка водоснабжения	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Объем воды, пропущенной через очистные сооружения	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Объем потерь воды всего	тыс.м3	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Уровень потерь воды к объему отпуска воды в сеть	%	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Объем отпуска воды в сеть	тыс.м3	13,12	13,12	13,12	13,12
8.	Объем полезного отпуска воды	тыс.м3	13,12	13,12	13,12	13,12
8.1.	Оказано услуг сторонним потребителям, в том числе:		13,12	13,12	13,12	13,12
8.2.	населению	тыс.м3	12,74	12,74	12,74	12,74
8.3.	бюджетным организациям	тыс.м3	0,30	0,30	0,30	0,30
8.4.	прочим потребителям	тыс.м3	0,08	0,08	0,08	0,08
9.	Объем реализации услуг в разрезе муниципальных образований	тыс.м3	13,12	13,12	13,12	13,12
9.1.	Отрадновоское сельское поселение	тыс.м3	13,12	13,12	13,12	13,12

Объемные показатели учтены на уровне предложения организации в соответствии с представленной производственной программой.

Приложение 3
к экспертному заключению департамента
жилищно-коммунального хозяйства,
энергетики и регулирования тарифов
Ярославской области

от _____ № _____

Расчет размера тарифа на услуги по транспортировке питьевой воды, оказываемые ООО "УК "Жилсервис", на 2020 год

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерений	Проект организации с 01.01.2020	Проект организации с 01.07.2020	Принято при установлении тарифа с 01.06.2020 (показатели на годовой объем услуг)	Принято при установлении тарифа с 01.07.2020 (показатели на годовой объем услуг)	Анализ экономической обоснованности расходов, обоснование причины принятия решения департамента
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Протяженность сети регулируемой организации, определенная в сопоставимых величинах	усл. км	0,14	0,14	0,20	0,20	Согласно п.38 Методических рекомендаций и исходя из средней стоимости строительства водопроводной сети, определенной согласно НЦС 81-02-14-2017 (Приложение 3, Таблица 2)
1.1	протяженность сети регулируемой организации	км	0,49	0,49	0,49	0,49	По предложению организации на основании представленных данных
2	Удельная необходимая валовая выручка в расчете на метр водопроводной сети (УТР)	тыс. руб./усл. км	836,95	855,78	791,28	808,04	Формула 2.1 Методических указаний
2.1	Текущие расходы гарантирующей организации, в т.ч.	тыс. руб.	711,41	727,52	672,59	686,83	Текущие расходы организации-аналога, рассчитанные на основании плановых показателей, принятых при установлении тарифа с 01.07.2019 (Приложение 3, Таблица 3)
2.1.1	расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	-	-	0,00	0,00	
2.2	Протяженность сети гарантирующей организации, определенная в сопоставимых величинах	усл. км	0,85	0,85	0,85	0,85	Согласно п.38 Методических рекомендаций, исходя из средней стоимости строительства водопроводной сети, определенной согласно НЦС 81-02-14-2017 и представленных данных по протяженности сетей гарантирующей организацией (Приложение 3, Таблица 2)
3	Расходы на амортизацию основных средств и нематериальных активов в расчете на метр водопроводной сети	тыс. руб./усл. км	0,0	0,0	0,0	0,0	На уровне предложения организации, согласно расчета в соответствии с представленными подтверждающими материалами (ведомость амортизационных отчислений) (п.43 Основ ценообразования), в размере, не превышающем 15 процентов удельной НВВ в расчете на километр водопроводной сети (Формула 2.2 Методических указаний)
3.1	Доля амортизации к НВВ на усл.км.	%	0,0%	0,0%	0,0%	0,0%	п.3 /п.2
4	Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	120,69	123,4	156,67	159,99	(п.2+п.3)*п.1 (Формула 2 Методических указаний)
5	Объем транспортируемой холодной воды	тыс. куб. м	13,12	13,12	13,12	13,12	По предложению организации, на основании представленных данных производственной программы (Приложение 2)
6	Тариф на транспортировку холодной воды (без НДС)	руб./куб. м	10,97	11,22	11,94	12,19	п.4 / п.5

Необходимая валовая выручка на период регулирования:

2020 год -

93,05

тыс.руб.

**Письма организаций, мнения участников
(заседание правления № 12 от 11.06.2020)**



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Ярославской области**

Свободы ул., д. 46, г. Ярославль, 150999
тел. (4852) 72-95-20, факс (4852) 32-93-71
e-mail: to76@fas.gov.ru

11.06.2020 № *5945/03-04*

На № _____ от _____

И.о. директора департамента
жилищно-коммунального
хозяйства, энергетики и
регулирующего тарифов
Ярославской области
М.А. Сачковой

150000, г. Ярославль,
ул. Чайковского, д. 42

Уважаемая Мария Андреевна!

В рамках взаимодействия Ярославского УФАС России с Департаментом жилищно-коммунального хозяйства, энергетики и регулирования тарифов Ярославской области по вопросу установления и пересмотру тарифов сообщаем, что на представленные заключения к заседанию правления №12 на 11.06.2020 у Ярославского УФАС России возражения отсутствуют.

Заместитель руководителя
Ярославского УФАС России

Е.В. Гудкевич

Исп.: Черногорова Г.Н.
Тел.: 8 (4852) 30-32-43

004750

**Общество с ограниченной
ответственностью
«УК «ЖИЛСЕРВИС»**

152613, г. Углич, Ярославской обл.,
ул. Никонова, д.2
ИНН 7612038388 КПП 761201001
тел./факс (48532) 5-47-96
E-mail: zhilservis111@mail.ru

**И. о. директора департамента-
заместителю директора департамента-
председателю комитета энергетики
и регулирования тарифов
Ярославской области
М.А. Сачковой**

№ 379 от 10.06.2020г.
На № _____ от _____ 2020г.

ООО «Управляющая компания «Жилсервис» сообщает, что согласно с предложными Вами уровнем тарифов по предоставляемым услугам в следующем размере:

- услуга по транспортировке питьевой воды в пос. Алтыново Угличского МР с 01.01.2020г.-30.06.2020г. в размере 11,94 руб./куб. м (НДС не облагается); с 01.07.2020г.-31.12.2020г. в размере 12,19 руб./куб. м (НДС не облагается);
- на услугу по транспортировке сточных вод в пос. Алтыново Угличского МР с 01.01.2020г.-30.06.2020г. в размере 24,95 руб./куб. м (НДС не облагается); с 01.07.2020г.-31.12.2020г. в размере 25,46 руб./куб. м (НДС не облагается).

Просим рассмотреть вопрос об утверждении тарифов на заседании правления департамента без нашего участия.

С уважением,

Директор



А.А. Львов.

Исполнитель:
Вед. экономист
Краюшкина С.Ю.
(48532) 5-47-96